

**-COMUNE DI VAGLI SOTTO
Provincia di Lucca**

SETTORE Ufficio Tecnico

Determinazione n°99 *Del 06/06/2022* Del Registro responsabile Settore Off. Tecnico

OGGETTO: *Affidamento in concessione dell'immobile comunale denominato "Parco Avventura". Aggiudicazione*

Nell'ambito degli obiettivi di programma assegnati al Servizio:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il decreto n. 38 del 01/06/2022 con il quale il sottoscritto è stato individuato quale responsabile del Servizio Tecnico, con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità:

- Che con deliberazione di C.C. n°10 del 09/03/2022 veniva approvato il Bilancio Pluriennale 2022-2024;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.33 del 30/03/2022 esecutiva ai sensi di legge è stato eseguito atto di indirizzo al Responsabile Ufficio Tecnico riguardante l'affidamento in concessione dell'immobile comunale denominato "*Parco Avventura*";
- Che con determinazione n° 59 del 13/04/2022 veniva eseguita determinazione a contrarre e approvazione del bando di gara;
- Che a seguito di avviso pubblico di selezione PROT. 1822 del 14/04/2022 la domanda di partecipazione doveva essere presentata all'Ufficio Protocollo dell'Ente o mediante Pec entro e non oltre il 29/04/2022 alle ore 12.00,
- Riscontrato che entro tale data è pervenuta una richiesta;
- Visto il verbale di aggiudicazione redatto in data 29/04/2022 Prot. 2141 con il quale si individuava a seguito di verifica della domanda eseguita aggiudicataria la Ditta CLIMB s.r.l. con sede in Piazza della stazione Pietrasanta (LU) P.I. 01249980457;
- Ritenuto per quanto sopra approvare il relativo verbale di selezione e sottoscrivere relativo contratto con l'aggiudicatario per la gestione del Parco Avventura;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Visto l'art. 183 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267;
- Visto l'art. 151 comma 4° del D.Lgs n° 267/2000;
- Visto il D.Lgs 50/2016;
- Vista la legge Regionale Toscana 21 del 27/02/2015

Atteso che al presente provvedimento verrà data altresì adeguata pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il responsabile del settore esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'Art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 introdotto dall'art.3 del D.L. 174/12 convertito in Legge 213/2012;

DETERMINA

- 1) Di richiamare quanto sopra in premessa quale parte sostanziale della presente determinazione

- 2) DI AGGIUDICARE la concessione in gestione del bene comunale denominato Parco Avventura alla Ditta CLIMB s.r.l. con sede in Piazza della stazione Pietrasanta (LU) P.I. 01249980457;
- 3) DI DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva, interviene ai sensi ed alle condizioni contenute nel presente atto, negli atti di gara;
- 4) DI stipulare con il Legale Rappresentante della Ditta CLIMB s.r.l. la relativa convenzione di gestione che avverrà mediante scrittura privata;
- 5) DI DARE ATTO che il presente atto non implica impegno di spesa.
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento al servizio segreteria per gli adempimenti di pubblicazione di propria competenza
- 7) Di dare atto, che il Responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013;
- 8) Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione da presentare al Responsabile che l'ha adottato entro il termine di 30 gg. E' fatta salva comunque la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 60 gg. o per via straordinaria al Presidente della Repubblica entro 120 gg. I termini del ricorso decorrono dalla data di scadenza della pubblicazione del presente provvedimento o dalla data della sua notificazione se prevista.
- 9) I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al regolamento (UE) 2016/679 e al D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 10 agosto 2018, n.101. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza.
- 10) Di dare atto che la presente determina sarà pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune di Vagli Sotto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, c. 1 lett. b) del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Lodovici Giovanni

f. lodovici

Determina n° 175 del 09.06.2022 del registro Cronologico Generale.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Vagli Sotto, li 14 GIU. 2022

IL MESSO COMUNALE

f. lodovici



Comune di Vagli Sotto

Provincia di Lucca

Valorizzazione patrimonio Comunale. Verbale di gara per l'affidamento in concessione dell'immobile comunale denominato "Parco avventura in Vagli Sotto.

Ai sensi della Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 59 del 13/04/2022 con la quale è stato approvato l'avviso di gara per l'affidamento in concessione dell'immobile comunale denominato "Parco avventura" in Vagli Sotto;

L'anno duemilaventidue il giorno ventinove del mese di Aprile (29/04/2022), alle ore 14:35 nella sala consiliare del Comune di Vagli Sotto;

PREMESSO

Che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 59 del 13/04/2022 è stato approvato l'avviso di gara per l'affidamento in dell'immobile comunale denominato "Parco avventura in Vagli Sotto;

Che l'aggiudicazione della gara avverrà mediante valutazione delle domande e offerte economiche sottoscritte dal legale rappresentante del partecipante sulla base di quanto precisato nel relativo avviso;

Che la gara sarà aggiudicata con il sistema del massimo rialzo sul prezzo a base di gara, da esprimere con offerta segreta, in busta chiusa e sigillata"

Che in data 14/04/2022 con avviso pubblico protocollo 1823 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha reso noto che la commissione di gara è convocata per il giorno 29/04/2022 alle ore 14:00 per procedere con le operazioni di gara del procedimento in questione;

Che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 84 del 29/04/2022 è stata nominata la commissione di gara così composta:

- Geom. Giancarlo Carmassi Responsabile Ufficio Tecnico Comunale con funzioni di Presidente:
- Sig. Andrea Giannotti Responsabile del Servizio Associato di Polizia Municipale della Garfagnana – componente
- Sig.ra Siniscalco Marisa Istruttore Amministrativo del Comune – Componente con funzioni di segretario;

Che le modalità della gara sono state stabilite nel citato avviso di gara approvato con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 59 del 13/04/2022 con, prevedendo l'aggiudicazione al prezzo più alto, superiore a quello posto a base di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento e Presidente della Commissione di gara Geom. Carmassi Giancarlo, assistito dai membri della Commissione Sig. Andrea Giannottie Sig.ra Siniscalco Marisa, fa presente che, nei termini prescritti, è pervenuta n° 1 (una) offerte rimessa dalla Società CLIMB srl con prot. n° 2104 del 29/04/2022 ore 10:35;

Provvede quindi all'apertura dei plichi, pervenuti, alla verifica e all'esame della documentazione in essa contenuta e, dopo averne riscontrata la regolarità, procede all'ammissione delle offerte ivi contenute;

Il Presidente di gara procede quindi alla lettura ad alta voce dell'offerta, rendendole pubblica, provvedendo altresì alla sottoscrizione della stessa.

Offerta CLIMB srl	prezzo in cifre	Percentuale / prezzo in cifre
Prot. 2104 del 29/04/22	€ 650,00 / anno	seicentocinquanta

Pertanto la migliore offerta valida pervenuta risulta essere quella espressa dalla CLIMB srl , con il prezzo di € 650,00 Euro (seicentocinquanta).

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità;

Si dichiara la CLIMB srl, aggiudicataria della gara con il prezzo del canone di € 650,00 / annuiEuro (seicentocinquanta).

In ultimo il Responsabile del Procedimento, dopo essersi accertato di avere regolarmente contrassegnato le singole offerte, dispone:

- che copia del presente verbale venga depositato in atti per gli adempimenti relativi alla stipula degli atti conseguenti la procedura di gara;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

E PRESIDENTE DI GARA

Geom. Giancarlo Carmassi

I MEMBRI DELLA
COMMISSIONE



Sig. Andrea Giannotti

Sig.ra Seniscalco Marisa

