

UNIONE COMUNI DELLA MEDIA VALLE

COMUNE DI BAGNI DI LUCCA

PROVINCIA DI LUCCA

PNRR M5C2- I.6 Programma Innovativo della qualità dell'abitare

PINQuA ID 47 "Abitare la Valle del Serchio"

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

(d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 5 comma 7)

CODICE INTERVENTO:1.1- INTERVENTO ID: 156 - CUP H57H2100030001 CIG A029E2ED8D

LAVORI: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA JEAN VARRAUD
PNRR MISSIONE M5C2 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA
INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA)
PROGETTO ID 47 DI CUI AL DM MIT/MEF/MIBACT N.395/2020 (G.U.
N.385 DEL 16.11.2020) E ALLA DGR N.1482 DEL 30.11.2020
PROGETTO ID 47 ABITARE LA VALLE DEL SERCHIO.- COMUNE DI
BAGNI DI LUCCA - CODICE CUP H57H2100030001 – CIG A029E2ED8D
PERIZIA DI VARIANTE DI SPESA

COMMITTENTE: Unione Comuni Media Valle (soggetto attuatore di II livello)

R.U.P. Dott. Ing. Alessandro Meschi

IMPRESA: Giacchini Giuseppe srl

AFFIDAMENTO: Determina Dirigenziale n. 30 del 16.01.2024 del Responsabile Ufficio
PINQuA

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

L'anno 2024 il giorno trenta del mese di agosto

PREMESSO

- Vista la Determina di affidamento dei lavori n. 30 del 16.01.2024;
- Visto il verbale di inizio lavori del 20 febbraio 2024;
- che, nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante di spese per la necessità fare alcuni modesti lavori di completamento non prevedibili rispetto alle previsioni progettuali e che l'importo totale complessivo dei lavori di cui alla presente perizia risulta aumentato di € 5,019,78, ossia viene utilizzato il ribasso d'asta offerto in fase di gara che risulta pari al 2%;
- che i motivi principali che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante di spesa possono essere così riassunti:
 - 1) N.4 pali a due bracci ciascuno porta lanterne, vengono recuperati da quelli esistenti. Le lavorazioni non previste sono la rimozione di lanterne esistenti in ghisa, trasporto in sede, verniciatura color nero ardesia e riposizionamento con camion gru;
 - 2) Durante l'esecuzione delle aiuole perimetrali della piazza, è emersa la necessità di collocare otto piante in più a quanto previsto, per ragioni di simmetria ed estetica. Fornitura e posa in opera di otto piante platano in contenitore circonferenza 20/25 cm;
 - 3) Per ragioni di sicurezza risulta necessario installare una nuova ringhiera a disegno semplice sui muretti esistenti che delimitano da sempre il perimetro più esterno della piazza. Fornitura e posa in opera di ringhiera formata in quadrello 2x2 cm compresa verniciatura in sito.

TUTTO CIO' PREMESSO

Art. 1.

Il Sig. Giacchini Giuseppe in qualità di Direttore Tecnico dell'Impresa Appaltatrice "GIACCHINI GIUSEPPE SRL" esecutrice dei lavori in oggetto accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante di spesa redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Arianna Tolomei in data 29/08/2024, secondo gli elaborati allegati e consistenti in:

- a) Relazione di Variante;
- b) Computo metrico estimativo di variante edile;
- c) Computo metrico estimativo di variante impianti;
- d) Quadro Comparativo edile;
- e) Quadro Comparativo impianti;
- f) Analisi Nuovi Prezzi
- g) Quadro Economico

L'esecuzione dei lavori secondo i nuovi prezzi previsti e secondo le diverse quantità ridistribuite avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 2,00%.

Art. 2.

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla presente perizia risulta aumentato di € 5.019,78 ossia viene utilizzato il ribasso d'asta offerto in fase di gara che risulta pari al 2%.

Art. 3.

Tra l'Arch Arianna Tolomei, Direttore dei Lavori indicati in oggetto, ed il sig. Giacchini Giuseppe in qualità di Direttore Tecnico dell'Impresa Appaltatrice "GIACCHINI GIUSEPPE SRL", sono stati concordati e discussi i seguenti nuovi prezzi unitari ai quali sarà applicato il ribasso contrattuale pari al 2,00%

ELENCO NUOVI PREZZI

010P

Fornitura e posa in opera di ringhiera formata in quadello 2x2 cm compresa verniciatura sul posto.

Il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte

PREZZO a ml. € 150,00 (euro centocinquanta/00)

011P

Rimozione di lanterne esistenti in ghisa, trasporto in sede, verniciatura colore nero ardesia e riposizionamento con camion gru. Il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

PREZZO cadauna € 400,00 (euro quattrocento/00)

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti.

Letto e confermato.

L'IMPRESA
"GIACCHINI GIUSEPPE SRL"

Sig. Giuseppe Giacchini

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Arianna Tolomei

Visto:
Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. Alessandro Meschi