



UNIONE DEI COMUNI MEDIA VALLE DEL SERCHIO

Borgo a Mozzano – Lucca



DETERMINAZIONE N. 841 DEL 30/10/2024

IL SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE - VINCOLO IDROGEOLOGICO - PROCEDURE DI V.I.A. - TURISMO

OGGETTO: PNRR MISSIONE M5C2 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) PROGETTO ID 47 DI CUI AL DM MIT/MEF/MIBACT N.395/2020 (G.U. N.385 DEL 16.11.2020) E ALLA DGR N.1482 DEL 30.11.2020 PROGETTO ID 47 ABITARE LA VALLE DEL SERCHIO. LAVORI PER AREA POLIVALENTE PER ATTIVITA' SOCIO-RICREATIVE, SPORT E SALUTE CALAVORNO-CODICE CUP H97I21000030002 CIG 993318860C - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n.2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Richiamata in particolare la Missione 5 C2 Investimento 2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare;

Visto il decreto-legge del 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n.108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Vista la delibera del CIPE n.63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

Visto l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

Visto il comma 437 dell'art.1 della legge n. 160/2019 il quale dispone che "al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà

regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, di seguito denominato «Programma». Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)»;

Visto il Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020 con il quale sono state stabilite le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del «Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare»;

Visto il Decreto ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021, pubblicato in data 4.11.2021 sul sito del Ministero e delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ai sensi dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, di approvazione della graduatoria del programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare di cui alla legge n.160 del 27 dicembre 2019, con il quale sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte (codice identificativo e CUP), valutate positivamente dall'Alta Commissione, presentate rispettivamente ai sensi degli artt. 4 e 14 del Decreto Interministeriale del 16 settembre 2020 n.395, nonché la somma attribuita a ciascun beneficiario, per un ammontare complessivo di euro 2.820.007.519,85;

Vista la DGR n. 1214 del 22.11.2021 avente ad oggetto "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) – D.m. 383/2021 –Accettazione finanziamento" con la quale, in attuazione dell'art. 4 del citato decreto ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021, è stata confermata la volontà di accedere ai finanziamento accordato per il progetto regionale: «Progetto ID 47 denominato «Abitare la Valle del Serchio» riferito agli ambiti territoriali dei Comuni di Bagni di Lucca, Barga, Borgo a Mozzano, Camporgiano, Careggine, Castelnuovo di Garfagnana, Castiglione di Garfagnana, Coreglia Antelminelli, Fabbriche di Vergemoli, Galliciano, Minucciano, Molazzana, Pescaglia, Piazza al Serchio, Pieve Fosciana, San Romano in Garfagnana, Sillano Giuncugnano, Villa Collemandina»;

Richiamato il decreto del Mef 11.10.2021, pubblicato sulla G.U. n. 279 del 23.11.2021, avente ad oggetto «Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art. 1 comma 1042, della legge 30.12.2020 n. 178»;

Visto il decreto direttoriale del Mims n. 804 del 20.1.2022, pubblicato sul sito del Mims, Sez. Amministrazione trasparente, in data 11.2.2022, avente ad oggetto «PINQuA- Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie» con il quale è stata definitivamente ammessa a finanziamento la proposta: Progetto ID 47 denominato «Abitare la Valle del Serchio per Euro 14.943.109,22»;

Considerato che il soggetto beneficiario è Regione Toscana il quale ha stipulato apposita convenzione con il MIMS, in qualità di Amministrazione responsabile, al fine di regolamentare i rispettivi compiti e responsabilità;

Considerato che la Regione Toscana in qualità di soggetto beneficiario si avvale per l'attuazione delle predette proposte progettuali dei seguenti soggetti attuatori, individuati ai sensi dell'art. 9 del DL 77/2021:

- Progetto ID 47 denominato «Abitare la Valle del Serchio» - Soggetti Attuatori Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio e Unione Comuni Garfagnana;

Considerato che in base a quanto stabilito dall'art. 8 del decreto direttoriale n. 804/2022 il soggetto beneficiario si impegna a regolare i propri rapporti con i soggetti attuatori attraverso la stipula di appositi atti convenzionali volti a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione delle proposte secondo lo schema allegato sub 3) al citato decreto;

Considerato che con Delibera della Giunta della Regione Toscana n. 286 del 14.03.2022 sono stati approvati gli schemi di convenzione sopra citati e l'atto d'obbligo;

Visto il decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 4835 pubblicato il 21.4.2022 sul sito istituzionale del Ministero sez. Amministrazione Trasparente, con cui è stata approvata la convenzioni tra il medesimo Ministero e il Soggetto beneficiario PINQuA Regione Toscana inerente alla proposta ID 47 "Abitare la Valle del Serchio" - Soggetti Attuatori Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio e Unione Comuni Garfagnana;

Considerato che con deliberazione del Consiglio dell'Unione Comuni Media Valle del Serchio n. 33 del 04.05.2022 è stato approvato lo schema di atto d'obbligo tra Regione Toscana, soggetto beneficiario e l'Unione Comuni Media Valle del Serchio quale soggetto attuatore della proposta progettuale sopra citata ed in particolare l'allegato denominato "PNRR – Missione 5C2 – Componente C2 – Investimento 2.3 – Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – Schema di atto d'obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto ID 47 denominato "Abitare la Valle del Serchio" - Soggetto attuatore: Unione Comuni Media Valle del Serchio;

Vista la Convenzione firmata in data 21 Luglio 2022, approvata con Delibera del Consiglio dell'Unione Comuni Media Valle del Serchio n. 18 del 17.06.2022, con la quale i Comuni di Bagni di Lucca, Barga, Borgo a Mozzano, Coreglia Antelminelli e Pescaglia convengono di associarsi con l'Unione Comuni Media Valle del Serchio per la costituzione dell'ufficio comune per la gestione amministrativa, tecnica e contabile del progetto "Abitare la Valle del Serchio", delegando a quest'ultima l'organizzazione e la gestione dell'Ufficio Associato;

Vista la determinazione n. 727 del 03.10.2022 con la quale l'Unione Comuni Media Valle del Serchio ha costituito l'ufficio comune associato per la gestione dei procedimenti con individuazione del Rup e del relativo personale assegnato, nell'ambito del progetto generale "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare di cui al DM MIT/MEF/MIBACT n. 395/2020 e alla DGR n. 1482 del 30.11.2020 – progetto - Abitare la Valle del Serchio";

Vista la legge 29 dicembre 2022 n.197 con la quale, all'articolo 1, commi da 369 a 379, è disciplinato l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili relativamente alle procedure di affidamento di opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

Visto il progetto di fattibilità tecnico/economica approvato con Delibera di Giunta n. 14 del 22.02.2021 del Comune di Coreglia Antelminelli per euro 664.400,00;

Visto il progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta n. 57 del 27.06.2023 del Comune di Coreglia Antelminelli e Determina Dirigenziale n. 430 del 28.06.2023 della Responsabile Ufficio PINQuA;

Considerato che il QE dell'intervento era il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO
PROGETTO ESECUTIVO (art. 23 D.Lgs 50/2016)

A) LAVORI e ONERI DELLA SICUREZZA	Importo (€)	%
A.1 Lavori e forniture a base d'asta	525 000,00	98,8
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	6 447,57	1,2
A TOTALE LAVORI e ONERI DELLA SICUREZZA (A)	531 447,57	100,0
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto,ivi inclusi i rimborsi previa		
B1 fattura		
Attrezzature per allestimento della struttura sociale esistente		0,00
B2 Rilevi, accertamenti e indagini (comprensivo di spese generali e oneri previdenziali)	0,00	0,00
B3 Allacciamento pubblici servizi		
Disallacciamenti e allacciamenti dei pubblici servizi	0,00	0,00
B4 Imprevisti e accantonamenti		
B4.1 Imprevisti generali e arrotondamenti	5 193,35	
B4.2 Accantonamento per revisione prezzi art. 29 DL 4/2022 e s.m.i.	5 314,48	
B4.3 Accantonamento per premio di accelerazione art. 50 DL 77/2021 e s.m.i. (0,6/1000 A x GGa)	3 826,42	14 334,25
B5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
B6 Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	10 628,95	10 628,95
B7 Spese Tecniche (comprensivo di spese generali)		
B7.1 Progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori, contabilità, CRE, CSP/CSSE	98 076,92	
B7.2 Relazione e supporto geologico		
B7.3 Collaudo statico		
B7.4 Integrazione spese tecniche per Direzione lavori, contabilità, CRE, CSE		
B7.5 Contributo previdenziale su spese tecniche B7.1 - B7.2 - B7.3 - B7.4	3 923,08	102 000,00
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0,00	0,00
B8 Spese per commissioni giudicatrici (contributi e iva inclusi)	0,00	0,00
B10 Spese per pubblicità e opere d'arte		
Somme a disposizione per contributi, diritti segreteria, pubblicità di gara etc.	0,00	0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00	0,00
B11 specialistici		
B12 IVA		
B12.1 Iva su lavori e oneri sicurezza A	10%	53 144,76
B12.2 Iva su B1	22%	0,00
B12.3 Iva su B2	22%	0,00
B12.4 Iva su imprevisti e accantonamenti B4	10%	1 433,42
B12.5 Iva su acquisti ed espropri B5	-	0,00
B12.6 Iva su spese tecniche B7	22%	22 440,00
B12.7 Iva su B8	22%	0,00
B12.8 Iva su B11	22%	0,00
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		203 961,38
A+B TOTALE (A+B)		735 428,95

Vista la determina dirigenziale n. 295 del 23.04.2024 con la quale si procedeva alla rimodulazione del QE a seguito delle procedure di gara e che pertanto il nuovo QE risultava il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) LAVORI e ONERI DELLA SICUREZZA		Importo (€)	%
A.1 Lavori e forniture a base d'asta		529.425,00	98,8
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		6.447,57	1,2
A TOTALE LAVORI e ONERI DELLA SICUREZZA (A)		529.872,57	100,0
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto,ivi inclusi i rimborsi previa			
B1 fattura			
Attrezzatura per allineamento della struttura sociale esistente		0,00	0,00
B2 Rilevi, accertamenti e indagini (comprensivo di spese generali e oneri previdenziali)		0,00	0,00
B3 Allacciamento pubblici servizi		0,00	0,00
Disaccamenti e allacciamenti dei pubblici servizi		0,00	0,00
B4 Imprevisti e accantonamenti		6.768,35	
B4.1 Imprevisti generali e accantonamenti		6.768,35	
B4.2 Accantonamento per revisione prezzi art. 26 DL 4/2002 e s.m.l.	1%	5.314,48	
B4.3 Accantonamento per premio di accelerazione art. 55 DL 77/2001 e s.m.l. (0,8/1000 A x GGa)		9.829,43	18.909,25
B5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
B6 Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	2%	10.828,95	10.828,95
B7 Spese Tecniche (comprensive di spese generali)		98.078,92	
B7.1 Progettazione definitiva/ese cutiva, Direzione lavori, contabilità, CRE, CSPICSE		98.078,92	
B7.2 Relazione e supporto geologico			
B7.3 Collaudo statico			
B7.4 Integrazione spese tecniche per Direzione lavori, contabilità, CRE, CSE			
B7.5 Contributo previdenziale e su spese tecniche B7.1 - B7.2 - B7.3 - B7.4	4%	3.923,08	102.990,00
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		0,00	0,00
B8 Spese per commissioni giudicatrici (contributi e iva inclusa)		0,00	0,00
B10 Spese per pubblicità e opere d'arte		0,00	0,00
Somme a disposizione per contributi, diritti segreteria, pubblicità di gara etc...		0,00	0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		0,00	0,00
B11 IVA			
B12.1 Iva su lavori e oneri sicurezza A	10%	52.987,26	
B12.2 Iva su B1	22%	0,00	
B12.3 Iva su B2	22%	0,00	
B12.4 Iva su imprevisti e accantonamenti B4	10%	1.500,93	
B12.5 Iva su acquisti ed oneri B5	-	0,00	
B12.6 Iva su spese tecniche B7	22%	22.440,00	
B12.7 Iva su B8	22%	0,00	
B12.8 Iva su B11	22%	0,00	77.018,18
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		209.596,38	
A+B TOTALE (A+B)		735.428,95	

Vista la relazione tecnica di perizia di variante e variata distribuzione di spesa, allegata alla presente determinazione, sottoscritta dal Direttore Lavori Ing. Andrea Poli, dal RUP Ing. Maicol Frateschi e dal Legale Rappresentante della Carrari srl presentata in data 17.10.2024 PG 6583, come modificata ed integrata in data 24.10.2024 PG 6782 e 28.10.2024 PG 6828;

Considerato che sono stati trasmessi i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Computo metrico;
- Tavola grafica;
- Elenco prezzi;
- QTE;
- Quadro comparativo.

Considerato che dagli elaborati depositati si evince che risulta necessario apportare varianti a:

- Fornitura e posa in opera di una seconda molla tassellata a terra e maggiorazione della pavimentazione antitrauma da porre al di sotto degli attrezzi ginnici;
- I campi da gioco saranno realizzati con tipologie di erba adatte ai diversi sport;

- Non sarà effettuata la soluzione bicolore per la differenziazione delle aree di giuoco esterne di pertinenza del campo da calcetto principale e la segnaletica doppia all'interno del campo da tennis;
- Non sarà installato un nuovo generatore, ma mantenuto e revisionato quello esistente visto le condizioni ottimali;
- Il campo da calcio a 5 non sarà perimetralmente confinato con l'inserimento di cordoli prefabbricati ed il campo da bocce non avrà le tavole oscillanti a battuta;
- Altri piccoli aggiustamenti per quanto riguarda impianti e canalette.

Pertanto:

1. a seguito di necessità non prevedibili emerse durante il corso dei lavori, si è reso necessario programmare un numero di interventi finalizzati al miglioramento del progetto esecutivo in commento ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. e) del D.lgs 50/2016;
2. le maggiori opere comportano una variata distribuzione di spesa oltre ad un aumento dell'importo contrattuale;
3. tale maggiore spesa risulta pari ad € 5.345,41 per lavori, inclusi oneri, al netto del ribasso d'asta oltre iva 10%;

Dato atto che il giorno 16.09.2024 è stato sottoscritto dalla Direzione Lavori e dal Legale Rappresentate della Carrari srl il documento Perizia di Variante e di variata distribuzione di spesa e Atto di concordamento nuovi prezzi, in cui si dichiarava che la perizia di variante di spesa in oggetto viene accettata dall'Impresa che si obbliga all'esecuzione delle maggiori opere ed ai prezzi approvati con il verbale di concordamento nuovi prezzi;

Dato atto che l'importo contrattuale passa da euro 523.425,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 6.447,57 oltre IVA ad euro 528.770,41 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 6.447,57 oltre IVA, pertanto per un importo di euro 535.217,98 oltre IVA;

Dato atto che la presente variante trova copertura finanziaria nel QE dell'opera;

Ritenuto quindi con il presente provvedimento di approvare, come da disposizione del RUP i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Computo metrico;
- Tavola grafica;
- Elenco prezzi;
- QTE;
- Quadro comparativo.

Dato atto che all'incremento dell'importo contrattuale ed al relativo impegno di spesa pari ad euro 5.345,41 oltre IVA a favore della Carrari srl si provvederà con atto successivo;

Visto il codice CUP: H97I21000030002;

VISTA la delibera di Giunta n. 53 del 26/04/2023 relativa alla riorganizzazione funzionale della Unione dei Comuni e all'assegnazione del personale, successivamente modificata con Delibera di Giunta n.60 del 17.05.2023.

VISTO il Decreto del Presidente n. 9 del 14/03/2024 con il quale si nomina il sottoscritto Responsabile del Servizio Protezione Civile, vincolo Idrogeologico, Procedure di Via e Turismo e RUP dei procedimenti di propria competenza, assegnando allo stesso la posizione organizzativa fino al 30/01/2027.

VISTA la delibera di Consiglio n. 39 del 15/12/2023, immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) triennio 2024-2026.

VISTA la delibera di Consiglio n. 40 del 15/12/2023, immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026.

VISTA la delibera della Giunta n. 139 del 15/12/2023, immediatamente eseguibile, con la quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026.

Vista la delibera della Giunta n. 14 del 07/02/2024, immediatamente eseguibile, con la quale si approva il PIAO 2024-2026, Piano Integrato di Attività ed organizzazione dell'Ente.

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Vista la Legge Regionale n. 68 del 27/12/2011.

Visto lo Statuto dell'Unione dei Comuni.

Visto il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi.

DETERMINA

1. Di approvare le premesse qui da intendersi reiterate;
2. Di approvare perizia di variante e variata distribuzione di spesa, allegata alla presente determinazione, e tutti gli elaborati depositati in data 17.10.2024 PG 6583, 24.10.2024 PG 6782 e 28.10.2024 PG 6828;
3. Di dare atto che il RUP è l'Ing. Maicol Frateschi;
4. Di dare atto che il progetto è finanziato con fondi NEXT GENERATION EU;
5. Di dare atto che ai sensi del combinato disposto dell'art. 6 bis Legge 241/1990 con l'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 e ss. mm. e ii. integrato dal Codice di Comportamento dell'Ente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento.
6. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione all'autorità che lo ha emesso entro il termine di 30 giorni. E' fatta salva comunque la possibilità di ricorrere in via giurisdizionale al TAR della Toscana entro 60 giorni o, in alternativa, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni. I termini del ricorso decorrono dalla data di scadenza della pubblicazione del presente provvedimento o dalla data della sua notifica se prevista.
7. I dati di cui al presente atto sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy di cui al
8. regolamento (UE) 2016/679 e al D.Lgs. 196/2003 e ss. mm. e ii.. I dati vengono trattati ed archiviati
9. sia in formato cartaceo che su supporto informatico

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Unione dei Comuni Media Valle del Serchio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Il Responsabile del Servizio Protezione Civile - Vincolo
ROMAGNOLI FRANCESCA in data 30/10/2024 Idrogeologico - Procedure Di V.I.A. - Turismo