



Comune di SAN ROMANO IN GARFAGNANA

Provincia di Lucca

VERBALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 95 DEL 12/12/2023

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEI BENI COMUNALI .
DETERMINAZIONI PER L'UTILIZZO IN FORMA OCCASIONALE AI SENSI DELL'ART. 9.**

L'anno **2023** il giorno **12** del mese di **Dicembre** alle ore **13:40**, in attuazione delle disposizioni contenute nel Regolamento per il funzionamento delle sedute della Giunta Comunale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 30.03.2022, i lavori dell'odierna Giunta comunale avvengono in modalità mista.

All'appello risultano:

Nominativo	Presente
MARIANI Raffaella	SI
ROCCHICCIOLI Roberto	SI
MASINI Laura	SI

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale, Dott.ssa. **IEZZI Valentina**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'On.le. **MARIANI Raffaella** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale è proprietaria di vari beni immobili da concedere in uso alle associazioni locali, ai partiti politici e alle società sportive, ai singoli privati cittadini che ne fanno richiesta per la realizzazione di iniziative sociali di pubblico interesse;

RICHIAMATO il Regolamento di utilizzo degli immobili comunali approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 26.11.2014, ed in particolare:

- l'art. 3 in cui si individuano i beni immobili suscettibili di assegnazione:
 - 1) Edificio denominato "Palazzo Pelliccioni";
 - 2) Edificio denominato "Centro attività ricreative Orzaglia";
 - 3) Edificio denominato "Centro attività ricreative Prof. Fabio Benigni";
 - 4) Edificio denominato "Teatrino Villetta";
 - 5) Palestra Comunale;
 - 6) N. 2 sale adiacenti alla Sede Comunale;
- l'art. 4 a, comma 1 *"Tutti i beni di cui all'art. 3, sono messi a disposizione di associazioni, gruppi (anche temporaneamente costituiti), parrocchie, comitati, enti e singoli cittadini. Condizione essenziale è che l'utilizzo sia conforme a quanto stabilito dal presente regolamento in ordine alle destinazioni dei vari locali ed attrezzature e che le attività svolte siano attinenti alle finalità generali di interesse territoriale e non abbiano scopi commerciali e/o privati"*;

CONSIDERATO che Enti, Gruppi, Associazioni Culturali o Sportive e singoli cittadini spesso fanno richiesta di concessione d'uso di questi beni;

EVIDENZIATO che l'utilizzo di tali beni immobili e arredi è soggetto all'applicazione di un rimborso spese forfettario a copertura delle spese da sostenersi per la gestione e cura degli stessi, così come disciplinato nel sopracitato Regolamento, ai sensi dell'art. 9, comma 1, che testualmente recita: *"La Giunta Comunale stabilirà con proprio provvedimento: l'ammontare del rimborso spese per l'uso continuativo dei locali di cui all'art.3; l'ammontare del rimborso spese per l'utilizzo occasionale dei locali di cui all'art. 3 da parte dei soggetti individuati all'art. 4; l'Amministrazione Comunale, a fronte di tale rimborso, assume a proprio carico le spese di illuminazione e di riscaldamento"*;

VISTO CHE:

- con il Regolamento suddetto venivano definiti alcuni criteri per la fissazione del rimborso spese per l'utilizzo degli immobili in parola, demandando alla Giunta Comunale il compito di stabilire importi differenziati a seconda dell'utilizzo continuativo e/o occasionale;
- si rende necessario determinare le tariffe per l'utilizzo occasionale giornaliero dei beni immobili di proprietà comunale;

RITENUTO PERTANTO opportuno quantificare in:

- € 50,00 il rimborso spese giornaliero per l'uso occasionale degli immobili gestiti direttamente dal Comune ed identificati all'art.3;
- € 30,00 il rimborso spese giornaliero, per l'uso occasionale degli immobili gestiti direttamente dal Comune ed identificati all'art.3, previsto in forma ridotta per i richiedenti residenti nel territorio del Comune di San Romano in Garfagnana, ad eccezione della Palestra Comunale, per cui non è prevista alcuna riduzione per i residenti;

VISTO l'art. 10 del Regolamento in base al quale i locali saranno concessi a titolo gratuito:

- per le iniziative proposte dai gruppi consiliari;
- a Enti pubblici o di interesse collettivo per lo svolgimento gratuito della propria attività istituzionale a favore di tutti i cittadini;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. 267/2000, che vengono riportati integralmente in calce;

Con voti favorevoli unanimi legalmente resi;

D E L I B E R A

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
- 2) **DI STABILIRE** che gli importi dovuti all'Ente nel ruolo di rimborso spesa in:
 - € 50,00 quale rimborso spese giornaliero per l'uso occasionale degli immobili gestiti direttamente dal Comune, identificati all'art.3;
 - € 30,00 quale rimborso spese giornaliero, per l'uso occasionale degli immobili gestiti direttamente dal Comune, identificati all'art.3, previsto in forma ridotta per i richiedenti residenti nel territorio del Comune di San Romano in Garfagnana, ad eccezione della Palestra Comunale, per cui non è prevista alcuna riduzione per i residenti;
- 3) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 10 del Regolamento, i locali comunali sono concessi a titolo gratuito:
 - per le iniziative proposte dai gruppi consiliari;
 - a Enti pubblici o di interesse collettivo per lo svolgimento gratuito della propria attività istituzionale a favore di tutti i cittadini;
- 4) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore ogni atto consequenziale alla seguente deliberazione;
- 5) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. lgs. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 168**

Ufficio Proponente: **Ufficio Territorio e Ambiente**

Oggetto: **REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEI BENI COMUNALI . DETERMINAZIONI PER L'UTILIZZO IN FORMA OCCASIONALE AI SENSI DELL'ART. 9.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Territorio e Ambiente)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/12/2023

Il Responsabile di Settore
Pamela Guidi

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/12/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Milena Coltelli

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
MARIANI RAFFAELLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
IEZZI VALENTINA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di San Romano in Garfagnana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

VALENTINA IEZZI in data 16/04/2024
RAFFAELLA MARIANI in data 16/04/2024