



COMUNE DI SAN ROMANO IN GARFAGNANA

Provincia di Lucca

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50, C.1, LETT. b), D.LGS. N.36/2023 DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER "INTERVENTO DI RISANAMENTO FABBRICATO POSTO IN SAN ROMANO IN GARFAGNANA, FRAZIONE DI VILLETTA." -PROCEDURA ESECUTIVA N. 1032/2021

Si rende noto che questo Ente, in esecuzione della Determina del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 79 del 08.03.2024, intende procedere, previa indagine di mercato ai sensi dell'art.2 di cui all'Allegato II.1 del Codice dei Contratti pubblici, ad acquisire manifestazioni di interesse e disponibilità, di idonei professionisti Ingegneri, all'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett.b) del Codice del servizio tecnico di progettazione e Direzione Operativa dei "LAVORI PER IL RISANAMENTO DELL'UMIDITA' DEL FABBRICATO POSTO IN SAN ROMANO IN GARFAGNANA, FRAZIONE DI VILLETTA- RGE n. 1032/2021"

ART. 1 – Ente appaltante: Comune di San Romano in Garfagnana

ART. 2 -Modalità Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) del D.Lgs. 36/2023.

ART. 3 -Oggetto Affidamento

servizi di Direzione Operativa lavori sola esecuzione secondo le disposizioni della CTU nel procedimento dinnanzi al GE n. 1032/2021.

ART. 4 - Importo a base d'asta

L'importo del corrispettivo a base d' asta è stato determinato sulla base della sentenza esecutiva nel procedimento G.E. n. 1032/2021 in ragione della relazione di perizia tecnica e dei computi metrici di stima depositati dalla CTU, relativamente agli interventi n.1 ed n.2, nella somma totale di di euro: 39.283,4 oltre IVA, di cui:

Intervento 1) LAVORI SUL FABBRICATO:

- rifacimento completo del marciapiede esistente sul lato Sud-Est del fabbricato con realizzazione della relativa impermeabilizzazione;
- rimozione dell'intonaco esterno danneggiato dall'umidità sui lati Sud-Est e Nord-Est del fabbricato e rifacimento di nuovo intonaco specifico "anti-umido" con successiva imbiancatura delle facciate interessate;
- la rimozione dell'intonaco interno danneggiato dall'umidità sui lati Sud-Est e Nord-Est Est del fabbricato e rifacimento di nuovo intonaco specifico "anti-umido" con successiva imbiancatura dei muri interessati;

quadro economico:

lavori - € 18.479,00 oltre IVA;

lavori in economia per imprevisti - € 1.847,90 oltre IVA;

spese tecniche: progettazione e DL - € 3.695,80 oltre IVA;



COMUNE DI SAN ROMANO IN GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Intervento 2) RELATIVO ALLA PUBBLICA VIA DEL PASQUINO:

- realizzazione dello scavo lungo il tratto di Via del Pasquino in prossimità dell'immobile in oggetto,
- posa di un tubo drenante al fine di raccogliere e allontanare dal fabbricato stesso l'acqua presente;
- il riempimento con materiale inerte dello scavo precedentemente realizzato;
- ripristino del manto stradale in corrispondenza dell'intervento;

quadro economico:

lavori - € 11.739,00 oltre IVA;

lavori in economia per imprevisti - € 1.173,90 oltre IVA;

spese tecniche: progettazione e DL - € 2.347,80 oltre IVA;

la relazione tecnica della CTU è visionabile durante l'orario di apertura dell'ufficio comunale previo appuntamento da concordare telefonando al 0583613181 - mail : tecnico@comune.san-romano-in-garfagnana.lu.it;

ART. 5 - Requisiti professionali richiesti per l'affidamento dell'incarico.

Sono ammessi a partecipare tutti gli operatori economici di cui all'art. 66 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- Iscrizione ad uno dei seguenti albi professionali: **Ingegneri**;

ART. 6 - Termini di esecuzione

Dall'accettazione dell'incarico fino al certificato di regolare esecuzione, per una durata di circa 60 gg.

ART. 7 - Criterio di scelta dei candidati e procedura di aggiudicazione.

Dall'esame delle istanze pervenute si procederà a giudizio insindacabile della Stazione Appaltante secondo principi di non discriminazione, trasparenza proporzionalità e parità di trattamento ad individuare l'operatore economico con ritenuta capacità operativa per le competenze richieste dal servizio in oggetto desunte dai curricula presentati, e alla disponibilità del professionista ad eseguire le opere secondo i tempi previsti dal precedente articolo.

ART. 8 - Procedura per la presentazione della manifestazione di interesse-

La domanda dovrà contenere tutte le generalità del concorrente e le dichiarazioni richieste attestanti il possesso dei requisiti richiesti all'art. 5 e dovrà essere corredata da fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità.



COMUNE DI SAN ROMANO IN GARFAGNANA

Provincia di Lucca

La domanda di manifestazione di interesse e disponibilità dovrà essere presentata esclusivamente tramite pec all'indirizzo: comune.sanromanoingarfagnana@postacert.toscana.it entro e non oltre le **ore 09.00 del giorno 18/03/2024**.

L'oggetto della PEC dovrà riportare SOLTANTO la seguente dicitura: AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER IL RISANAMENTO DELL'UMIDITA' DEL FABBRICATO POSTO IN SAN ROMANO IN GARFAGNANA, FRAZIONE DI VILLETTA RGE 1032/2021- Il recapito della pec rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, restando esclusa ogni responsabilità della stazione appaltante.

ART. 9 – Elenco documenti richiesti Per partecipare alla selezione la PEC dovrà contenere la seguente documentazione:

- a) Istanza, preferibilmente secondo lo schema dell'allegato 1, debitamente compilata e sottoscritta, recante l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini professionali, compreso il numero e l'anno di iscrizione al relativo Ordine professionale, eventuali qualificazioni o abilitazioni richieste specificatamente per l'incarico, recapiti telefonici, PEC.
- b) Dichiarazioni di inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti disposizioni, con particolare riguardo all'articolo 94 e seguenti del decreto legislativo n. 36/2023;
- c) Fotocopia del documento di identità personale, in corso di validità di ogni soggetto dichiarante;
- d) Curriculum professionale con indicazione dei servizi resi contenenti le seguenti informazioni: Committente, Importi lavori, Prestazioni effettuate, Periodi di riferimento e Categorie d'opera di appartenenza.

ART. 10 – Procedura selettiva

L'Amministrazione selezionerà l'operatore economico mediante i criteri indicati all'art.7.

Art. 11 - Trattamento dei dati Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice della Privacy" e successive modifiche ed integrazioni, si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'appalto dei servizi in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno registrati, organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. Agli interessati sono riconosciuti tutti i diritti indicati dal D. Lgs. n. 196/2003. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti, avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge e di regolamento. Il titolare del trattamento è il Comune di San Romano in Garfagnana.

Informativa ai sensi dell'art.13 comma 1 del D.Lgs. 30.06.2003 n.196, in riferimento al procedimento instaurato dalla presente gara, si informa che:

- a) le finalità e modalità di trattamento dei dati sono esclusivamente volte all'instaurazione del procedimento di aggiudicazione dei servizi;
- b) la conseguenza di eventuale rifiuto dei dati richiesti, comporta l'esclusione dalla procedura;

Art. 12 – Pubblicazione

Il presente avviso, sarà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di San Romano in Garfagnana e nella sezione Bandi e Avvisi nonché nelle altre forme previste dalla legge.

ART. 13 -Avvertenze. Non è prevista la formazione di alcuna graduatoria tra i concorrenti. La partecipazione alla manifestazione di interesse e disponibilità è strettamente funzionale al



COMUNE DI SAN ROMANO IN GARFAGNANA

Provincia di Lucca

conferimento dell'incarico per l'esecuzione di quanto disposto dal GE nel procedimento n. 1032/2021. La modulistica allegata è indicativa e non sussiste alcun obbligo al suo utilizzo.

ART. 14 – Responsabile Unico del Progetto

Il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Pamela Guidi Responsabile del Settore Territorio e Ambiente a cui gli interessati possono chiedere informazioni, notizie e chiarimenti inerenti l'incarico specifico.

San Romano in Garfagnana, lì 08/03/2024

Allegati:

1. Schema Domanda di partecipazione
2. Schema Dichiarazioni

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Dott.ssa Guidi Pamela