



COMUNE DI MINUCCIANO  
PROVINCIA DI LUCCA

Verbale n. 22 del 05.11.2024

*PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE  
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI  
C.C. NR. 39/2024 AVENTE PER OGGETTO:  
“VARIAZIONE NR. 10/2024 AL BILANCIO DI  
PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2024/2026,  
ESERCIZIO FINANZIARIO CORRENTE”.*

---

L'Organo di revisione  
Fabio Boretti



Ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. b) dell'art. 239 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.:

Oggetto: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 39/2024 AVENTE PER OGGETTO: "VARIAZIONE NR. 10/2024 AL BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2024/2026, ESERCIZIO FINANZIARIO CORRENTE"

L'organo di revisione, nella persona del Revisore Unico, Fabio Boretti effettua la verifica su quanto richiamato all'oggetto.

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. 28 dicembre 2023, n. 58 è stato approvato il documento unico di programmazione, in forma semplificata, (D.U.P.S.) per il triennio 2024/2026, esercizio finanziario corrente;
- con deliberazione di C.C. 28 dicembre 2023, n. 59 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026, esercizio finanziario corrente;
- con deliberazione di C.C. 13 maggio 2024, n. 7 è stato approvato il rendiconto per l'esercizio finanziario 2023;
- con deliberazione di C.C. 23 luglio 2024, n. 20 è stata approvata la variazione generale di assestamento nonché la verifica degli equilibri del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio finanziario corrente;

Preso atto che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale promuovere lo sviluppo turistico del proprio territorio, anche attraverso interventi di recupero e valorizzazione del patrimonio immobiliare disponibile, quali sono le strutture adibite a campeggio ed in proprietà presenti sulle rive del lago di Gramolazzo, in località Forcola di Gorfigliano;
- dalle stime effettuate da parte del Settore Tecnico dell'ente, l'importo complessivo dei lavori per il recupero e la valorizzazione dell'area camping di cui sopra è stimato in € 675.000,00 I.V.A. ed ogni altro onere fiscale compreso.

Rilevato che, ai sensi dell'art. 204 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., è consentito il ricorso ad indebitamento purché l'ammontare delle somme pagate a titolo d'interesse per il mutuo che s'intende contrarre, unitamente a quelle corrisposte per far fronte a quelli in essere, non sia superiore al 10% dell'entrate dei primi titoli, come risultanti dal rendiconto relativo al penultimo esercizio approvato.

Verificato che:

- l'ente non versa nelle condizioni di cui agli artt. 242 e ss. del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il comune di Minucciano, nel corso dell'anno 2025 quando andranno in ammortamento tutti i mutui fino ad oggi contratti, pagherà la somma complessiva di € 132.975,79 per interessi (di cui € 118.905,79 quota interessi anno 2025 ed € 14.070,00 per interessi al 31/12/25 per mutuo in fieri) e che la somma delle entrate riferite ai primi tre titoli, come da rendiconto per l'anno 2022, sono pari ad € 5.874.412,77 (tit. I per € 1.425.010,78 – tit. II per € 216.465,33 – tit. III 4.232.936,66), risultando un rapporto pari al 2,26 %, inferiore al limite di cui sopra.

Ritenuto necessario autorizzare la contrazione di nuovo debito, mediante ricorso a mutuo a tasso fisso con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., per l'importo complessivo di € 675.000,00 con durata del piano di ammortamento non inferiore ad anni 25; prevedendo, al contempo, le necessarie variazioni al bilancio di previsione per il triennio 2024/2026, esercizio finanziario corrente.



Valutata la coerenza della proposta di variazione con gli altri strumenti di programmazione approvati.

la rispondenza contabile alle previsioni del:

- d.lgs. n. 267/2000;
- d.lgs. n. 118/2011;
- Statuto Comunale;
- vigente regolamento di contabilità,
- vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;

#### ESPRIME

parere FAVOREVOLE in ordine alla proposta di deliberazione di C.C. nr. 39/2024 avente per oggetto: "Variazione nr. 10/2024 al bilancio di previsione per il triennio 2024/2026, esercizio finanziario corrente", fermo restando l'adozione dell'opportuna variazione al piano triennale delle OO.PP. 2024/2026, annualità 2024.

Letto, approvato e sottoscritto.

Minucciano (Lu), 5 novembre 2024.

Il Revisore Unico dei Conti  
( *Fabio Boretti* )

