



Prot. n. 4360 del 27.09.2019

27.09.2019 Pieve Fosciana

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA CONCORRENZIALE**

(art. 36 comma 2 lett. b) del decreto legislativo 50/2016
(CUP G52G19000300005 - CPV45320000-6)

**APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E
RISPARMIO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' PUBBLICA.**

Ente Appaltante: COMUNE DI PIEVE FOSCIANA (LU) - Via S. Giovanni n° 48 - 55036 Pieve Fosciana (Lucca) - tel 0583/66821 e-mail Certificata comune.pievehosciana@postacert.toscana.it

SI RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Pieve Fosciana (Lucca) intende espletare una indagine di mercato, avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura concorrenziale di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii., per l'esecuzione dell'appalto di "Efficientamento e risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica" siti in Via San Giovanni n. 53 del Capoluogo.

Il presente avviso persegue i fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento della fornitura e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni della linea guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., nella scelta degli operatori economici da invitare nelle procedure da svolgersi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Pieve Fosciana, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Amministrazione la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, consentendo a richiesta degli interessati la restituzione della documentazione inoltrata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di Pieve Fosciana (Lucca)
Indirizzo postale: Via S. Giovanni, 48 - 55036 Pieve Fosciana (LU)
Tel.: 0583/66821 Fax: 0583/668221

E-mail: tecnico@comune.pievehosciana.lu.it
Indirizzo Internet: <http://comune.pievehosciana.lu.it/>
Pec: comune.pievehosciana@postacert.toscana.it
Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Mariolino Morganti.

OGGETTO DELL'APPALTO

"EFFICIENTAMENTO E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' PUBBLICA."

Tipologia e descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle seguenti forniture:

- Sostituzione dei profili di copertura con incremento della coibentazione predisposto per impianto solare fotovoltaico;
- Installazione di impianto solare termico per integrazione dell'acqua calda sanitaria per le docce della palestra;
- Installazione di impianto solare fotovoltaico in copertura;

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Ai soli fini del rilascio del Certificato di Esecuzione dei Lavori i lavori sono identificati nella categoria prevalente OG1.

Soggetti ammessi a presentare l'offerta: E' intenzione di questa Amministrazione procedere con una Richiesta di partecipazione con invito degli operatori economici selezionati mediante sistema telematico START.

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente Avviso tutti i soggetti di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii.. Gli operatori interessati, alla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse, non devono trovarsi in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. e ii..

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.; ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 36 dello stesso decreto.

Finanziamento: L'opera è finanziata mediante il Contributo ministeriale in attuazione dell'articolo 30 del D.L. 30.04.2019, n.34 (D.L. Crescita).

Importo a base d'asta: L'importo complessivo della fornitura e posa in opera, posto a base di gara ammonta a € 62.640,00 oltre € 2.610,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nei termini di legge.

Inizio lavori: I lavori dovranno iniziare irrevocabilmente entro il 31.10.2019.

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: gg. 30 (trenta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.

Procedura di aggiudicazione: affidamento con procedura concorrenziale ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Criterio di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., "criterio del minor prezzo" e con la valutazione della congruità delle offerte ai sensi del 2° e 8° comma dell'art. 97 del citato Decreto legislativo, fatte salve eventuali/ulteriori verifiche da parte del RUP come previsto ai sensi c. 1 citato articolo.

Suddivisione in lotti: no.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare alla gara gli operatori economici ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., che non incorrono nelle cause di esclusione come determinate dall'art. 80 del medesimo decreto.

Trattandosi di lavori sotto-soglia, per la dimostrazione dei requisiti è sufficiente avere il possesso di quanto elencato ex art. 90 D.P.R. 207/2010. Pertanto, nel caso di mancanza di attestazione SOA, per la dimostrazione dei requisiti è consentita la partecipazione alla gara da parte degli operatori economici, mediante dichiarazione nel DGUE (parte IV al punto C.13), attestante il possesso, dei seguenti requisiti tecnico - organizzativi per eseguire lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 oltre IVA nei termini di legge, ai sensi dell'art. 90 D.P.R. 207/2010:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio del presente invito non inferiore all'importo di categoria;

- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio a mezzo del sistema telematico S.T.A.R.T. della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese in possesso dell'attestazione SOA per la categoria di cui al punto 1.1, possono dichiarare nel DGUE (parte II punto A) la stessa in sostituzione di quanto sopra.

NB. Causa l'esclusione l'impresa esecutrice degli impianti deve essere abilitata ai sensi del Decreto Ministeriale n.37/2008 ed essere iscritta nel Registro delle Imprese tenuto presso la relativa C.C.I.A.A.

I requisiti di cui sopra dovranno essere dichiarati sempre al punto C.13 della parte IV del DGUE.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti, di tipo orizzontale, le quote percentuali di apporto dei requisiti di qualificazione indicate dalle imprese facenti parte del raggruppamento, consorzio ordinario, non potranno essere inferiori a quelle minime previste dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, per ogni categoria in cui sia costituito il raggruppamento/consorzio/ orizzontale, sia che trattasi della prevalente che della scorporabile.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 sono tenuti ad indicare per quale/i consorziata/e il consorzio concorre.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto divieto:

- ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;

- alle consorziate per le quali i consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 concorrono, di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Le imprese, ivi compresi i consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, ammesse a procedura di concordato preventivo con continuità aziendale con le modalità di cui all'art. 110, comma 3, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, possono concorrere alle condizioni previste nel citato articolo, anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis del R.D. 267/1942. La suddetta condizione prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese vale anche per gli altri soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere e) del D.Lgs. n. 50/2016 (consorzi ordinari di concorrenti).

L'impresa ammessa al concordato con continuità aziendale non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto, tuttavia l'impresa in concordato potrebbe essere tenuta ad avvalersi di altro operatore economico ai sensi del comma 5 dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016. Tale impresa ausiliaria non deve trovarsi in concordato preventivo con continuità aziendale ex art. 186 bis R.D. 267/1942 o sottoposta a curatela fallimentare.

Le imprese consorziate appartenenti a consorzi di cui alle lettere b) e c) del sopra citato art. 45 c. 2, in riferimento alle quali il consorzio concorre, nonché l'impresa ausiliaria (qualora si ricorra all'avvalimento ex art. 89 D. Lgs. n. 50/2016) non devono trovarsi nella situazione di cui all'art. 110, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

Il curatore del fallimento può partecipare alla presente procedura alle condizioni previste all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016 non è consentito, pena la non abilitazione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. In tali casi si procederà con l'esclusione:

- di tutti i concorrenti che si avvalgono della medesima impresa ausiliaria;
- del concorrente che si avvale dei requisiti di un'impresa ausiliaria che partecipa alla procedura;
- del concorrente che sia anche impresa ausiliaria di altro concorrente.

Non è ammesso che l'impresa ausiliaria si avvalga di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione, in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto.

Si specifica che per partecipare alla presente indagine sarà necessario esclusivamente dichiarare il possesso dei requisiti. La dimostrazione avverrà solo in sede di successiva procedura.

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

E' richiesta, a **pena di esclusione**, prima della manifestazione d'interesse, l'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio delle aree interessate dai lavori;

- 1) **Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante**; all'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa attestazione.
- 2) **Il sopralluogo deve essere effettuato, tassativamente, da uno dei seguenti soggetti:**
 - I. a) rappresentante legale
 - II. b) direttore tecnico, come da certificato CCIA o da attestazione SOA
 - III. c) dipendente a tempo indeterminato incaricato di effettuare il sopralluogo a mezzo di procura notarile o altro atto di delega sottoscritto dal Legale Rappresentante;
 - IV. d) dipendente a tempo determinato con carattere continuativo (ad esclusione dei contratti occasionali - Voucher) incaricato di effettuare il sopralluogo a mezzo di procura notarile o altro atto di delega sottoscritto dal Legale Rappresentante;
- 3) **In caso di raggruppamento temporaneo**, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, **già costituito** il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati;
- 4) **In caso di raggruppamento temporaneo**, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, **non ancora costituito**: **Il sopralluogo dovrà essere effettuato dall'O.E. che intenderà assumere le funzioni di capogruppo del raggruppamento costituendo.**
- 5) **In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile**, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'O.E. consorziato indicato come esecutore dei lavori.
- 6) **Ogni delegato potrà effettuare il sopralluogo per un solo concorrente.**

N.B. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante:

a) giorno 04 ottobre 2019 dalle ore 09:00 alle ore 12.00

b) giorno 07 ottobre 2019 dalle ore 09:00 alle ore 12.00

Il concorrente dovrà inviare un'apposita e-mail di richiesta sopralluogo, contenente il giorno nel quale desiderano effettuarlo, all'indirizzo tecnico@comune.pievefosciana.lu.it entro e non oltre le ore 12:00 del 02 ottobre 2019. Ai fini di facilitare le operazioni si richiede di allegare alla manifestazione di interesse copia dell'attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal Comune di Pieve Fosciana.

PROCEDURA DI SELEZIONE DELLE ISTANZE:

Il presente avviso di manifestazione di interesse ha il solo scopo di individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare l'offerta, relativa alla fornitura in oggetto, che verrà lanciata dal Comune di Pieve Fosciana sulla piattaforma S.T.A.R.T.

La Stazione Appaltante provvederà ad invitare alla procedura concorrenziale di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. un numero minimo di 3 (tre) candidati tra quelli che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare, regolarmente e nel rispetto dei termini. Ai sensi dell'art. 63 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Nel caso in cui pervenissero **meno di tre manifestazioni d'interesse**, questo Ente si riserva la facoltà di procedere all'implementazione dell'elenco sorteggiando le altre ditte idonee (fino ad arrivare ad un numero minimo di 3 fornitori) tra quelle iscritte sul Sistema Telematico S.T.A.R.T.

In caso di presentazione di domande da parte di **più di tre soggetti idonei**, saranno invitate le ditte in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara attraverso sorteggio pubblico. Il sorteggio sarà finalizzato ad individuare le 3 imprese che saranno invitate successivamente a presentare offerta. Il sorteggio sarà effettuato presso gli uffici del Comune di Pieve Fosciana in data **11 ottobre alle ore 12.00**.

ULTERIORI PRECISAZIONI

Validità delle Istanze: Le richieste di manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura indicata in oggetto.

Per i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., i requisiti devono essere posseduti ai sensi dell'art. 47, dello stesso D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 45 lett. d) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti, ai sensi dell'art. 48, dello stesso D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Inoltre si precisa che:

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 45 comma 2, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettera g), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 45, comma 2, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettera g), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

In caso di avvalimento, le imprese per le quali non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e risultino carenti dei requisiti di carattere economico - finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dalla procedura negoziata e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonchè il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso e i relativi allegati verranno pubblicati:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pieve Fosciana;
- sul sito istituzionale <http://comune.pievehosciana.lu.it/>;
- sul profilo del committente nella Sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e Contratti".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tecnico del Comune di Pieve Fosciana, Via San Giovanni n. 48 - tel. 0583/668230-668232.

Pieve Fosciana (LU), 27.09.2019

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Mariolino Morganti

(documento sottoscritto con firma digitale)