



Ente Appaltante: COMUNE DI PIEVE FOSCIANA (LU) – Via S. Giovanni n° 48 – 55036 Pieve Fosciana (Lucca) – tel 0583/66821 – e mail Certificata comune.pievehosciana@postacert.toscana.it

AVVISO PUBBLICO

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "C. DE STEFANI" – FORNITURA ED INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO, POMPA DI CALORE ED INTERVENTO DI RELAMPING.
CUP: G54D17000070001**

SI RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Pieve Fosciana (Lucca) intende espletare una indagine di mercato, avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii. , per l'esecuzione dell'appalto di **"Efficientamento energetico della scuola primaria "C. De Stefani" sita in Via San Giovanni n. 53 del Capoluogo - Fornitura ed installazione impianto fotovoltaico, pompa di calore ed intervento di relamping"**

Il presente avviso persegue i fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento della fornitura e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni della linea guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., nella scelta degli operatori economici da invitare nelle procedure negoziate da svolgersi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Pieve Fosciana, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Amministrazione la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, consentendo a richiesta degli interessati la restituzione della documentazione inoltrata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

Il presente Avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior

numero di operatori economici all'appalto di **"Efficientamento energetico della scuola primaria "C. De Stefani" sita in Via San Giovanni n. 53 del Capoluogo - Fornitura ed installazione impianto fotovoltaico, pompa di calore ed intervento di relamping"**. Tali manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di Pieve Fosciana (Lucca)
Indirizzo postale: Via S. Giovanni, 48 - 55036 Pieve Fosciana (LU)
Tel.: 0583/66821 Fax: 0583/668221

E-mail: f.tognini@comune.pievehosciana.lu.it
Indirizzo Internet: <http://comune.pievehosciana.lu.it/>
Pec: comune.pievehosciana@postacert.toscana.it

Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Federica Tognini.

OGGETTO DELL'APPALTO

"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA "C. DE STEFANI" SITA IN VIA SAN GIOVANNI N. 53 DEL CAPOLUOGO - Fornitura ed installazione impianto fotovoltaico, pompa di calore ed intervento di relamping"

Tipologia e descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle seguenti forniture:

- realizzazione di un impianto fotovoltaico caratterizzato da una potenza di picco pari a 9,2 kWp da installare sulla copertura del fabbricato;
- messa a norma dell'impianto di illuminazione interna secondo la UNI EN 12464 e sostituzione degli attuali sistemi di illuminazione con lampade ad alta efficienza utilizzando la tecnologia Light Emitting Diode (LED);
- sostituzione dell'attuale impianto termico con un impianto di riscaldamento a pompa di calore elettrica centralizzata VRV (Variant Refrigerant Volume) / VRF (Variable Refrigerant Flow), ad espansione diretta e gas ecologico R410A per la climatizzazione dei vani costituenti l'edificio.

Soggetti ammessi a presentare l'offerta: E' intenzione di questa Amministrazione procedere con una Richiesta d'Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Me.Pa con invito degli operatori economici selezionati mediante la presente "manifestazione di interesse".

Gli operatori interessati che non siano abilitati al mercato elettronico dovranno preventivamente ottenere l'abilitazione nelle categorie merceologiche definite al successivo punto "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE" del presente avviso. Per informazioni relative all'abilitazione, consultare il sito www.acquistinretepa.it. Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente Avviso tutti i soggetti di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii.. Gli operatori interessati, alla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse, non devono trovarsi in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs, 50/2016 ss. mm. e ii..

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.; ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 36 dello stesso decreto.

Finanziamento: L'opera è finanziata mediante il bando del Ministero dell'Ambiente "Fondo Kyoto 3" di cui al D.M. n. 40 del 22/2/2016 con il quale il Ministero dell'Ambiente ha disposto la "Riprogrammazione delle risorse del fondo Kyoto per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici", destinate ai fini di cui all'art. 1 del decreto interministeriale n. 66/2015.

Il Ministero dell'Ambiente ha concesso il finanziamento suddetto al comune di Pieve Fosciana per un importo di Euro 133.139,04 con decreto n. 12 del 22/01/2018.

Importo a base d'asta: L'importo complessivo della fornitura e posa in opera, posto a base di gara ammonta a **€. 95.912,77** oltre **€. 5.757,24** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nei termini di legge.

L'importo a base d'asta risulta così suddiviso:

- per la realizzazione impianto a pompa di calore (VRV): €. 67.037,93 oltre €. 4.024,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;
- per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico: €. 18.575,24 oltre €. 1.114,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;
- per la sostituzione dei corpi illuminanti: €. 10.299,60 oltre €. 618,24 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;

Inizio della fornitura e posa in opera: La fornitura e posa in opera dovrà iniziare irrevocabilmente entro il 02/07/2018.

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: gg. 60 (Sessanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

I lavori dovranno comunque essere eseguiti nel periodo di sospensione estiva dell'attività didattica.

Procedura di aggiudicazione: affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Criterio di aggiudicazione: art. 95 c. 4 lett. a) del Codice "criterio del minor prezzo" e con la valutazione della congruità delle offerte ai sensi del 2° e 8° comma dell'art. 97 del citato Decreto legislativo, fatte salve eventuali/ulteriori verifiche da parte del RUP come previsto ai sensi c. 1 citato articolo.

Il calcolo di cui sopra, ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia, verrà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Suddivisione in lotti: no.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

- **Potranno candidarsi soltanto gli operatori iscritti al Me.Pa, abilitati alle seguenti categorie merceologiche dell'iniziativa "BENI - IMPIANTI E BENI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE E PER L'EFFICIENZA ENERGETICA":**
 - "Impianti e beni per la produzione di energia da Fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica - Impianti fotovoltaici e servizi connessi"
 - "Impianti e beni per la produzione di energia da Fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica - Impianti a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi"
 - "Impianti e beni per la produzione di energia da Fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica - Sistemi di relamping".

In considerazione che la gara verrà svolta nel Me.Pa l'iscrizione è obbligatoria.

- **Requisiti di carattere generale**

a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

- **Requisiti di idoneità professionale**

b) iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo Albo dello Stato di appartenenza per i partecipanti aventi sede legale in uno Stato dell'Unione Europea per attività di natura analoga con quella oggetto del presente appalto;

- **Requisiti di capacità economica – finanziaria**

c) avere un **fatturato specifico medio annuo**, riferito agli esercizi finanziari del triennio 2015-2016-2017 e relativo alle singole categorie merceologiche individuate sul Me.Pa, pari o superiore al valore stimato dell'appalto relativo alle seguenti voci di fornitura come rappresentato nella tabella sotto riportata:

Categoria merceologica su MePa	Fatturato specifico medio annuo relativo agli esercizi finanziari del triennio 2015-2016-2017 (iva esclusa)
Impianti a pompe di calore	€. 71.061,94
Impianti fotovoltaici	€. 19.690,23
Relamping	€. 10.917,84

Tenuto conto della complessità organizzativa ed operativa dell'affidamento, l'amministrazione richiede questo valore per il requisito di partecipazione capacità economica – finanziaria, al fine di garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo della fornitura e posa in opera in oggetto e la garanzia che svolgimento della stessa venga effettuata nei tempi stabiliti, e quindi durante il periodo di sospensione estiva dell'attività didattica.

- **Essere autorizzati a operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "A"**
- **Essere autorizzati a operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "C"**

Si specifica che per partecipare alla presente indagine sarà necessario esclusivamente dichiarare il possesso dei requisiti. La dimostrazione avverrà solo in sede di successiva procedura negoziata.

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria richiesta di invito che dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro e non oltre **le ore 16.00 del giorno 6 Aprile 2018**, secondo le seguenti modalità:

- esclusivamente tramite PEC, all'indirizzo del Comune di Pieve Fosciana (Lu)
comune.pievehosciana@postacert.toscana.it

indicando in oggetto **“Indagine di mercato per l’affidamento dei Efficientamento energetico della scuola primaria “C. De Stefani” - Fornitura ed installazione impianto fotovoltaico, pompa di calore ed intervento di relamping”**. CUP: G54D17000070001

Si specifica che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

Si precisa che la durata di pubblicazione della manifestazione di interesse è stata ridotta per ragioni di urgenza a giorni 10, così come consentito dalla Linea Guida Anac n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, dato che l'appalto dovrà essere svolto irrevocabilmente durante il prossimo periodo estivo di sospensione scolastica.

La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni

La domanda **dovrà essere costituita, pena l’esclusione**, dalla seguente documentazione (firmata digitalmente):

- Istanza di partecipazione (Allegato A) debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante, tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato, la ragione sociale, i relativi recapiti, l'autodichiarazione di possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Non saranno prese in considerazione le richieste:

- a) inviate non a mezzo pec
- b) inviate oltre il termine indicato;
- c) che abbiano documentazione richiesta incompleta;
- d) non sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico ovvero da tutti i legali rappresentanti dei soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito;
- e) le imprese che non avranno dichiarato i requisiti richiesti.

Qualora non sia utilizzato il modello Allegato A, la dichiarazione dovrà riportare **tutti** i contenuti del predetto modello.

Alla richiesta alla presente indagine non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza.

PROCEDURA DI SELEZIONE DELLE ISTANZE:

Il presente avviso di manifestazione di interesse ha il solo scopo di individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare l'offerta, in risposta alla RdO, relativa alla fornitura in oggetto, che verrà lanciata dal Comune di Pieve Fosciana sulla piattaforma Me.Pa.

La Stazione Appaltante provvederà ad invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. un numero minimo di 5 (cinque) candidati tra quelli che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare, regolarmente e nel rispetto dei termini. Ai sensi dell'art. 63 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. “le amministrazioni aggiudicatrici

individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezionano almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei”.

Nel caso in cui **pervenissero meno di 5 manifestazioni d'interesse**, questo Ente si riserva la facoltà di procedere all'implementazione dell'elenco sorteggiando le altre ditte idonee (fino ad arrivare ad un numero minimo di 5 fornitori) tra quelle iscritte sul Me.Pa nelle categorie merceologiche definite al punto “REQUISITI DI PARTECIPAZIONE” (attivando il filtro “area merceologica” nelle impostazioni di ricerca dei fornitori), aventi i requisiti di capacità economica – finanziaria fissati dal presente avviso (attivando il filtro “fatturazione” nelle impostazioni di ricerca dei fornitori) ed autorizzate a operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera “A” e “C”.

In caso di presentazione di domande da parte di più di cinque soggetti idonei, l'Amministrazione procederà ad invitare alla RDO sulla piattaforma Me.pa tutti i concorrenti idonei che abbiano presentato la manifestazione di interesse entro i termini di tempo stabiliti e che abbiano inoltrato documentazione completa e regolare ed in possesso dei requisiti richiesti.

ULTERIORI PRECISAZIONI

Validità delle Istanze: Le richieste di manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

Per i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., i requisiti devono essere posseduti ai sensi dell'art. 47, dello stesso D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 45 lett. d) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti, ai sensi dell'art. 48, dello stesso D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Inoltre si precisa che:

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 45 comma 2, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettera g), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 45, comma 2, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettera g), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

In caso di avalimento, le imprese per le quali non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e risultino carenti dei requisiti di carattere economico - finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dalla procedura negoziata e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel

rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche “Codice in materia di protezione dei dati personali”, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonché il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso e i relativi allegati verranno pubblicati:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pieve Fosciana;
- sul sito istituzionale <http://comune.pievehosciana.lu.it/>;
- sul profilo del committente nella Sezione “Amministrazione Trasparente” sotto la sezione “Bandi di gara e Contratti”.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'**Ufficio Tecnico** del Comune di Pieve Fosciana, Via San Giovanni n. 48 - tel. 0583/668230-668232.

ALLEGATI:

Allegato A) - Domanda di manifestazione di interesse.

Pieve Fosciana (LU), 27/03/2018

Il Responsabile del Procedimento

F.to Ing. Federica Tognini

