

Settore Lavori Pubblici
Responsabile: Francesca Biagioni

Obiettivi assegnati per l'anno 2023

Obiettivo n. 1	Intercettazione di finanziamenti
Descrizione	Il Piano nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR - Recovery and Resilience Plan) prevede notevoli opportunità e risorse anche per gli enti di piccole dimensioni, come il Comune di Gallicano. L'accesso a finanziamenti pubblici, e a quelli del PNRR in particolare - in un contesto caratterizzato dalla costante riduzione dei trasferimenti statali e dalla esiguità delle risorse proprie - costituisce un fattore imprescindibile per la realizzazione di interventi di riqualificazione del territorio e del patrimonio immobiliare comunale.
Risultati previsti	Incrementare le risorse a disposizione dell'Ente per la realizzazione di investimenti sul territorio e sul patrimonio comunale riducendo l'impatto sulle risorse proprie del Comune.
Indicatore	Partecipazione ad almeno n. 3 bandi per accedere a finanziamenti per interventi di recupero, riqualificazione, ristrutturazione o realizzazione di aree o immobili pubblici per un importo complessivo pari almeno a € 500.000,00. Intercettazione di finanziamenti per un importo complessivamente pari almeno a € 100.000,00
Note (peso obiettivo)	15 - Obiettivo rilevante anche ai fini della performance organizzativa

Obiettivi pluriennali

Obiettivo n. 1A	INTERVENTO N°10.1 COHOUSING GALLICANO - ABITARE LA VALLE DEL SERCHIO - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE.
Descrizione	Il presente obiettivo costituisce la prosecuzione di quello, di carattere pluriennale, già presente nel Piano 2021 e nel Piano 2022. Nell'anno 2021 nell'ambito del Bando inerente il "Programma innovativo nazionale la qualità dell'abitare" di cui al D.M. MIT/MEF/MIBACT n. 395/2020 (G.U. n. 385 del 16/11/2020) e alla D.G.R. n. 1482 del 30/11/2020, l'Unione Comuni Garfagnana, quale ente promotore assieme all'Unione Comuni Media Valle del Serchio, si è fatta carico di elaborare una proposta progettuale unitaria e coordinata per tutti i comuni associati, denominata "Abitare la valle del Serchio - Programma innovativo nazionale la qualità dell'abitare". Sulla base delle direttive ricevute il Comune di Gallicano, con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 23/02/2021, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Intervento n°10.1 Cohousing Gallicano". Tale proposta progettuale unitaria è risultata tra i destinatari del finanziamento nell'ambito del Programma PINQuA (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare) bandito dal Ministero delle infrastrutture e con i fondi del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), sul miglioramento della qualità della vita e la riqualificazione dei centri storici dei comuni componenti. Nell'anno 2022 a seguito delle richieste e delle indicazioni formulate dall'Unione Comuni Garfagnana, quale soggetto attuatore dell'intervento, e nel riguardo del

	<p>rispetto degli adempimenti previsti dal PNRR, sono stati formalizzati gli atti amministrativi per la costituzione di un ufficio comune per la gestione dell'intervento, sono state definite le tempistiche dell'intervento e la modalità di progettazione che dovrà avvenire con il metodo BIM. Tenendo conto anche dei riferimenti tecnici e normativi di detta metodologia digitale di progettazione, sono stati predisposti i documenti da porre a base di gara per gli affidamenti degli incarichi professionali (calcolo delle prestazioni professionali di cui al DM 17/06/2016, capitolato tecnico prestazionale, capitolato informativo di cui all'art. 23, comma 1 lett.h del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) richiamando altresì il principio DNSH e tutto quanto previsto negli obiettivi generali previsti dalle linee di finanziamento U.E.</p> <p>Sempre nel 2022 è stata acquisita per compravendita una delle unità immobiliari (unità collabente) dell'edificio oggetto dell'intervento di Gallicano, mentre per le altre unità, che è previsto di acquisire per atto donazione, sono state svolte le attività di rilievo geometrico, sono state acquisite le planimetrie catastali e gli atti relativi agli immobili propedeutici ai necessari aggiornamenti catastali e all'atto di rogito notarile.</p> <p>Nel 2023 è previsto quindi di ultimare l'acquisizione delle unità immobiliari interessate dall'intervento e saranno svolte le attività di progettazione definitiva ed esecutiva. Infine sarà predisposta la gara d'appalto lavori.</p>
Risultati previsti	Approvazione del secondo e terzo livello di progettazione di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e redazione dei documenti di gara d'appalto.
Indicatore	<p>risultato raggiunto al 100%:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acquisizione di tutte le unità immobiliari dell'edificio oggetto dell'intervento; - Predisposizione di tutti gli atti e gli adempimenti richiesti dall'Unione Comune Garfagnana, secondo le tempistiche da quest'ultima definite nel rispetto del bando PINQUA e del PNRR.
Note (peso obiettivo)	15 - Obiettivo rilevante anche ai fini della performance organizzativa

Obiettivo n. 2A	REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO E GLI IMPIANTI SPORTIVI DI GALLICANO – PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE ALLE ATTIVITÀ SPORTIVE
Descrizione	<p>L'attuale palestra comunale sita in Gallicano capoluogo, in piazzale Gruppo Valanga è stata dismessa e interdetta totalmente all'uso con ordinanza sindacale n. 14 del 20/09/2021, emessa a seguito del deposito in data 31/08/2021 presso il Settore Sismica della Regione Toscana delle "Verifiche tecniche su edifici e opere infrastrutturali di interesse strategico o rilevanti di cui all'Ordinanza P.C.M. n. 3274 del 20/03/2003".</p> <p>L'amministrazione comunale, prendendo atto dell'importanza di tale struttura per l'istituto scolastico del primo ciclo di istruzione di Gallicano e per tutta la comunità locale, nel 2021 ha inserito negli strumenti di programmazione dell'ente l'intervento di costruzione di una nuova palestra in area adiacente al plesso scolastico di via Maresciallo Guazzelli, demandando altresì all'ufficio tecnico l'avvio delle procedure di progettazione in vista dell'imminente pubblicazione di bandi per assegnazione di finanziamenti regionali e PNRR afferenti questo tipo di strutture.</p> <p>Con deliberazione di Giunta comunale n. 108/2021 e successiva n. 110/2021 sono stati approvati rispettivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto definitivo dell'intervento "Realizzazione nuova palestra presso il plesso scolastico e gli impianti sportivi di Gallicano" nell'investimento complessivo di €</p>

	<p>3.000.000,00. La nuova palestra sarà collegata funzionalmente all'edificio del plesso scolastico, sarà adibita al gioco della pallavolo e basket, sarà dotata dei vari servizi spogliatoi, servizio sanitario/visita medica, deposito, accessori, spazi di connessione orizzontale e verticale ed avrà anche spazi dedicati al pubblico nel rispetto di un dimensionamento generale propedeutico all'omologazione CONI.</p> <p>Per suddetto progetto è stata presentata in data 30/09/2021 manifestazione di interesse per "Interventi di prevenzione sismica sul patrimonio edilizio pubblico" pubblicata dalla Regione Toscana, Settore sismica, programmazione Dips 2021.</p> <p>Successivamente lo stesso progetto è stato candidato al bando pubblicato in data 02/12/ 2021 dal Ministero dell'Istruzione - Unità di Missione per il PNRR nell'ambito della Missione 4 del PNNR.</p> <p>Con nota emessa dal Ministero dell'Istruzione il 07/11/2022 veniva comunicata l'ammissione al finanziamento PNRR Missione 4 (Istruzione e ricerca), componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 1.3 (Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, e veniva altresì autorizzato l'avvio di tutte le procedure attuative dell'intervento.</p> <p>In data 15/12/2022 è stato sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento di € 3.000.000,00 tra il Ministero dell'istruzione e il Soggetto attuatore - Comune di Galliciano, fissando altresì i seguenti termini:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Approvazione del progetto esecutivo entro il 31 agosto 2023; - Aggiudicazione dei lavori entro il 31 dicembre 2023; - Avvio dei lavori entro il 31 marzo 2024; - Conclusione dei lavori entro il 31 marzo 2026; - Collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026. <p>Il presente obiettivo ha quindi carattere pluriennale e prevede l'attuazione dell'intervento nel rispetto degli adempimenti e dei principi previsti dal PNRR.</p>
Risultati previsti	Approvazione del terzo livello di progettazione di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e affidamento lavori d'appalto.
Indicatore	Predisposizione degli atti e degli adempimenti richiesti dal Ministero dell'Istruzione - Unità di Missione per il PNRR secondo le tempistiche da questi definite.
Note (peso obiettivo)	15 - Obiettivo rilevante anche ai fini della performance organizzativa