



Comune di Galliciano

Provincia di Lucca

***PARERE
DELL'ORGANO DI REVISIONE
SULLA SOSPENSIONE QUOTA
CAPITALE MUTUI ANNO 2020***

N. 5

del 14 maggio 2020

Dato atto che in continuità con una serie di altre misure adottate, ABI – ANCI e UPI hanno sottoscritto un accordo per la sospensione per un anno della quota capitale dei mutui contratti dai Comuni e dalle Province con le Banche private aderenti all'accordo stesso.

Visto che, in base all'accordo, i Comuni potranno chiedere agli istituti finanziatori aderenti, la sospensione per un anno della quota capitale delle rate dei finanziamenti che scadono nel corso del 2020 al fine di poter disporre di liquidità aggiuntiva per sostenere i maggiori oneri conseguenti agli effetti indotti dalla diffusione del COVID-19.

Considerato che l'Accordo prevede, tra l'altro:

- la possibile sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020, per un periodo di 12 mesi;
- che non siano modificate le condizioni economiche previste contrattualmente (il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione di sospensione è quello originariamente previsto nel contratto e le banche aderenti non applicheranno alcuna commissione all'operazione di sospensione);
- che gli interessi maturati nel periodo di sospensione siano corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste;
- che al termine del periodo di sospensione, la banca estenda la durata del piano di ammortamento originario di 12 (dodici) mesi.

Viste le condizioni dei mutui in essere e considerato che questa Amministrazione ha le caratteristiche per poter richiedere la sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020, per un periodo di 12 mesi.

Dato atto che al termine del periodo di sospensione la banca estenderà la durata del piano di ammortamento originario di 12 (dodici) mesi e che la delegazione del pagamento verrà prorogata per la stessa durata del periodo di sospensione.

Dato atto che gli interessi maturati nel periodo di sospensione saranno corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste.

Accertato che l'adesione all'operazione di sospensione per i mutui, come sopra descritta, comporterà un risparmio di risorse correnti sul bilancio 2020 pari complessivamente ad euro 114.502,60.

Visto anche il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta di variazione in oggetto ed il dettaglio delle voci da variare, desumibile dalle tabelle allegate alla proposta stessa, che si intende interamente richiamato;

si esprime

parere favorevole in ordine alla proposta di sospensione del pagamento della quota capitale dei mutui contratti con Istituti di credito aderenti all'accordo ABI – ANCI e UPI

Galliciano, 14 maggio 2020

Il Revisore Unico
Dott. Sauro Pasquini

A handwritten signature in black ink is written over a purple circular stamp. The stamp contains the text "DOTTOR SAURO PASQUINI" and "REVISORE UNICO" around the perimeter, with a central emblem. The signature is a stylized, cursive script.