



COMUNE DI GALLICANO

Provincia di Lucca

ORIGINALE

SETTORE LAVORI PUBBLICI
UFFICIO APPALTI

DETERMINAZIONE N. 385 DEL 14.04.2020

Oggetto: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DI FABBRICATO DESTINATO AD UFFICI COMUNALI. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE LAVORI ALL'A.T.I. LUTI GIULIANO COSTRUZIONI S.R.L. - T.S.I. DI VERGAMINI MARCO E C. S.N.C. CUP: I48J18000020001 - CIG: 82323004DE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che il Sindaco del Comune di Galliciano con proprio provvedimento n. 11 in data 27.12.2019 ha nominato responsabile del settore il sottoscritto funzionario, al fine dell'adozione degli atti di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20.12.2019 si approvava il Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022 ed i relativi allegati;
- che con deliberazione di G.C. n. 2 del 09.01.2020 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2020-2022 e sono state assegnate ai responsabili di settore, le risorse sulla base delle previsioni contenute nel bilancio di previsione 2020-2022;
- che questa Amministrazione comunale ha tra gli obiettivi da raggiungere anche il risparmio della spesa dovuta al fabbisogno energetico per il riscaldamento ed il raffreddamento degli edifici comunali, anche al fine di contribuire alla salvaguardia dell'ambiente;
- che, successivamente ad un primo intervento avviato nel 2016 di efficientamento energetico degli impianti di riscaldamento presenti in alcuni edifici comunali, intende avviare le procedure per addivenire alla riqualificazione energetica di un immobile sito in piazza del Popolo, già sede dei Vigili Urbani, e dell'Ufficio Tecnico comunale;
- che a mezzo di deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 08/03/2018 veniva approvato, nell'investimento di € 200.000,00, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di efficientamento energetico e riqualificazione di fabbricato destinato ad uffici comunali, redatto dall'Ufficio tecnico comunale;
- che con determinazione n. 194 del 24/02/2020 veniva approvato, nell'investimento di € 200.000,00, di cui € 136.547,49 per lavori (compresi € 3.671,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), il progetto esecutivo dell' "Intervento di

efficientamento energetico e riqualificazione di fabbricato destinato ad uffici comunali”, redatto dal tecnico incaricato Arch. Cesaretti Luca di Lucca (LU);

- che con medesima determinazione è stato altresì deciso di appaltare i lavori mediante “affidamento diretto” previa “procedura concorrenziale” tra almeno tre operatori economici, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del Decr. Legisl. 50/2016 e s.m.i., avvalendosi del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), tramite la Centrale Unica di Committenza istituita presso l’Unione Comuni Garfagnana, e selezionando la migliore offerta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull’importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, con determinazione del corrispettivo a misura;

dato atto che nelle date del 26, 30 e 31 marzo 2020, presso la Centrale Unica di Committenza - Unione Comuni Garfagnana, si sono tenute le operazioni della gara di appalto con il metodo suindicato tramite il sistema START, concluse nella giornata del 31/03;

visti i verbali di gara n. 1 in data 26/3 e n. 2 in data 31/3 e proposta di aggiudicazione, acquisiti dalla suddetta Centrale Unica, agli atti del Settore LL. PP. ed allegati alla presente, dai quali risulta che la selezione delle offerte è avvenuta con il metodo suddetto, e che la migliore offerta non anomala è pervenuta dall’A.T.I. costituenda tra le ditte Luti Giuliano Costruzioni S.r.l., con sede in via Pietro Funai n. 6, Barga (LU), C.F. e P.Iva n. 00995200466 (capogruppo) – T.S.I. di Vergamini Marco e C. S.n.c. con sede in via Francesco Azzi n. 56/ab, Castelnuovo di Garfagnana (LU), C.F. e P.Iva n. 01409130463 (mandante), con il ribasso del 11,23 % sull’importo a base di gara e quindi con il prezzo netto di € 117.954,16, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.671,34, per un totale di € 121.625,50 oltre IVA di legge;

considerato che le suddette risultanze di gara costituiscono la proposta di aggiudicazione nei confronti della ditta sopra identificata;

verificata la correttezza e la regolarità del procedimento amministrativo di gara di cui alla suddetta proposta, può procedersi all’aggiudicazione ai sensi dell’art. 32, 5° comma, del Decr. Legisl. 18/4/2016 n. 50 e s.m.i.;

dato atto che l’opera è finanziata per € 121.088,80 con fondi di bilancio comunale mediante contrazione di mutuo con la Cassa DD.PP. (pos. n. 6062953) e per € 78.911,20 con contributo regionale concesso a mezzo di D.D.R.T. 20 maggio 2019, n. 7873;

attestato di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

visto il D. Lgs. 18.4.2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

visto il D.P.R. 5/10/2010 n. 207;

visto il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. DI DARE ATTO che nelle giornate del 26, 30 e 31 marzo 2020 si è svolta la gara di appalto per l’affidamento dei lavori di “Intervento di efficientamento energetico e riqualificazione di fabbricato destinato ad uffici comunali”, tramite “affidamento diretto”

previa “procedura concorrenziale” tra almeno tre operatori economici, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del Decr. Legisl. 50/2016 e s.m.i. e con il metodo esplicitato in premessa.

3. DI APPROVARE i verbali di gara n. 1 e 2, rispettivamente in data 26/3 e 31/3, acquisiti dalla Centrale Unica di Committenza - Unione Comuni Garfagnana ed allegati alla presente, dai quali risulta che la migliore offerta non anomala è pervenuta dall’A.T.I. costituenda tra le ditte Luti Giuliano Costruzioni S.r.l., con sede in via Pietro Funai n. 6, Barga (LU), C.F. e P.Iva n. 00995200466 (capogruppo) – T.S.I. di Vergamini Marco e C. S.n.c. con sede in via Francesco Azzi n. 56/ab, Castelnuovo di Garfagnana (LU), C.F. e P.Iva n. 01409130463 (mandante), con il ribasso del 11,23 % sull’importo a base di gara.
4. DI APPROVARE altresì, per le ragioni in premessa indicate, ed ai sensi dell’art. 32, 5° comma, del Decr. Legisl. 50/2016, l’aggiudicazione dei lavori di che trattasi a favore dell’operatore economico suindicato per il prezzo netto di € 117.954,16, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.671,34, per un totale di € 121.625,50 oltre IVA di legge.
5. DI DARE ATTO che verrà proceduto alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nei confronti dell’aggiudicatario, ai fini dell’efficacia del presente provvedimento.
6. DI DARE ATTO altresì che l’aggiudicazione come sopra disposta non equivale ad accettazione dell’offerta e che la stessa diventa efficace solo dopo il positivo controllo dei requisiti, così come stabilito dall’art. 32, 7° comma, del Decr. Legisl. 50/2016.
7. DI RISERVARSI comunque l’adozione di successivo provvedimento in merito.
8. DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Finanziario dell’Ente per gli adempimenti di competenza.
9. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione e al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data.

Il Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI
FRANCO BIAGIONI



COMUNE DI GALLICANO
Provincia di Lucca

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 14.04.2020



Il Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI
FRANCO BIAGIONI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON RILEVANTE

Data . . .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO



Rag. Manuela Torelli



COMUNE DI GALLICANO
Provincia di Lucca

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/00, che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li, . .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO



Rag. Manuela Torelli

PUBBLICAZIONE

Publicata sul sito web del Comune di Gallicano (www.comunedigallicano.org) per quindici giorni consecutivi dal . .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

Pierangelo Panelli

