



**Verbale n° 2**

**COMUNE DI GALLICANO : AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, IGIENICO-FUNZIONALE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI GALLICANO."**

**CIG 77151349FA**  
**CUP I49H17000010005**  
**CPV 45214100-1**

L'anno **2019** il giorno **SEDICI** del mese di **GENNAIO** a partire dalle ore 9,25 circa, presso la sede dell'Unione dei Comuni della Garfagnana, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START) si è proceduto alla presa d'atto delle offerte presentate per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Prioritariamente è stata eseguita la verifica dei documenti richiesti per l'ammissibilità e successivamente la visione delle offerte presentate. Si procede così alle operazioni di individuazione dell'impresa per la quale eseguire proposta di aggiudicazione, seguendo le fasi così come proposte dal sistema stesso.

L'appalto è indetto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. c) procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) "criterio del minor prezzo" con la previsione dell'esclusione automatica.

L'importo complessivo è di Euro 913.188,58, oltre IVA nei termini di legge, di cui:

- soggetti a ribasso Euro **885.162,51** per lavori a misura.
- non soggetti a ribasso Euro 28.026,07 per costi relativi alla sicurezza.

Per maggiore comprensione si riportano alcune delle principali fasi già verbalizzate nella seduta precedente (verbale n° 1 del 10.01.2019):

Sebbene le imprese oggetto di invito, così come da elenco fornito dalla stazione appaltante erano pari a VENTISETTE, sono state effettivamente invitate VENTICINQUE imprese (in accordo con la Stazione Appaltante), in quanto due non risultavano iscritte alla piattaforma START:

GIANNINI GIUSTO SRL

Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A.

TIZIANO PANDOLFO SRL

CROVETTI DANTE SRL

DEL DEBBIO SPA

Impresa costruzioni edili e stradali - Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.

GBA COSTRUZIONI SRL

BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE

TECNOTEMA S.R.L.

EDIL CA.GE S.R.L.

BS Costruzioni S.r.l.

SINA IMPIANTI S.R.L.

MANCO SOCIETA' COOPERATIVA

LORENZINI PIETRO SRL

A&P COSTRUZIONI SRL  
 LUTI GIULIANO COSTRUZIONI SRL  
 Giunta Sauro srl  
 Costruzioni 2000 s.r.l.  
 IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO s.r.l.  
 IMPRESA EDILE GIACCHINI GIUSEPPE S.R.L.  
 tirrenascavi s.p.a.  
 FONTANINI IVANO S.N.C. DI FONTANINI CLAUDIO & C.  
 CENTRO PAVIMENTAZIONI SRL  
 FABIO FRANCESCONI S.R.L.  
 L'AVVENIRE 1921 SOCIETA' COOPERATIVA - in sigla CL'A S.C.

Ed hanno partecipato n° TREDICI Imprese/RTI:

GIANNINI GIUSTO SRL	Impresa o Società	GIANNINI GIUSTO SRL
ATI VERTICALE	RTI costituendo	GBA COSTRUZIONI SRL MARTINELLI IMPIANTI SRL
C2000Leonori	RTI costituendo	Costruzioni 2000 s.r.l. Leonori 2000 srl
RTI FONTANINI SNC-BONI E SCARPELLINI SRL	RTI costituendo	FONTANINI IVANO S.N.C. DI FONTANINI CLAUDIO & C. BONI E SCARPELLINI SRL
RTI Fabio Francesconi srl - Lu.Mar. Impianti srl	RTI costituendo	FABIO FRANCESCONI S.R.L. LU.MAR. Impianti S.r.l.
ATI IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO SPA - BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL	RTI costituito	Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A. BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL
Impresa costruzioni edili e stradali - Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.	Impresa o Società	Impresa costruzioni edili e stradali - Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.
ATI COSTITUENDO LUTI /LOMCER /S.E.M.P.	RTI costituendo	LUTI GIULIANO COSTRUZIONI SRL LOMCER SRL S.E.M.P. S.R.L.
RTI DI TIPO VERTICALE IMPRESA CAPOGRUPPO MANDATARIA: TIZIANO PANDOLFO SRL IMPRESA MANDANTE: IDEA LUCE SRL	RTI costituendo	TIZIANO PANDOLFO SRL idea luce srl
ATI COSTITUENDA LORENZINI PIETRO SRL - DIDDI DINO E FIGLI SRL	RTI costituendo	LORENZINI PIETRO SRL Diddi Dino & figli Srl
RTI IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO srl / FIORINI IMPIANTI srl	RTI costituendo	IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO s.r.l. FIORINI IMPIANTI SRL
BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE/ RN COSTRUZIONI DI ROSSI NEVIO &C SNC/LA TUA ENERGIA SNC	RTI costituendo	BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE RN COSTRUZIONI DI ROSSI NEVIO & C .s.n.c. LA TUA ENERGIA S.R.L.
RTI VERTICALE COSTITUENDO	RTI costituendo	IMPRESA EDILE GIACCHINI GIUSEPPE S.R.L. Pluriservice srl

Dall'esame della documentazione relativa all'abilitazione tutte le imprese risultavano ammissibili ad esclusione delle imprese sotto riportate alle quali è stato attivato procedimento di soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni:

- IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI - DR. ING. MICHELE BIANCHI E C. S.R.L.

a)- Sul modello DGUE non è stata eseguita la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui al DM 37/2008.

- BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE/ RN COSTRUZIONI DI ROSSI NEVIO & C SNC/LA TUA ENERGIA SNC

a)- In relazione alla soc. Mandante Rossi Nevio, non risultano dichiarati in modo completo, nel DGUE, né in documentazione allegata, tutti i soggetti di cui al comma 3 art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii (mancante Sig./ra Guidetti Gloria) in relazione ai motivi di esclusione.

b)- In relazione alla soc. Mandante TUA Energia, non risultano dichiarati in modo completo, nel DGUE, né in documentazione allegata, tutti i soggetti di cui al comma 3 art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii (mancante Sig. Moriconi Luca) in relazione ai motivi di esclusione.

c)- Sempre in relazione alla soc. Mandante TUA Energia, non è stata eseguita la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti cat. Lavori OG 11 sottosoglia.

- COSTRUZIONI 2000 S.R.L. LEONORI 2000 SRL

a)- Non risultano dichiarati in modo completo, nel DGUE, né in documentazione allegata, tutti i soggetti di cui al comma 3 art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii (mancante Sig. Agostini Alessandro direttore tecnico) in relazione ai motivi di esclusione.

- TIZIANO PANDOLFO SRL IDEA LUCE SRL

a)- In relazione alla soc. Mandante Idea Luce srl, non risultano dichiarati in modo completo, nel DGUE, né in documentazione allegata, tutti i soggetti di cui al comma 3 art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii (mancanti i Sig./ri Petrini Emanuele e Petrini Gabriele) in relazione ai motivi di esclusione.

b)- Sempre in relazione alla soc. Mandante Idea Luce srl, non è stata eseguita la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti cat. Lavori OG 11 sottosoglia.

Quale conseguenza di quanto mancante, le imprese dovranno presentare tale documentazione come richiesto ai punti precedenti e come indicato nella lettera di invito.

Per quanto sopra la seduta di gara venne sospesa per permettere al RUP comunicazione di avvio del sub procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi art. 83, comma 9, D.Lgs 50/2016, di richiesta integrazione della documentazione tramite PEC.

La scadenza per l'integrazione della documentazione era fissata per le ore 11,00 del giorno 15.01.2019.

**In data odierna**, riscontrato che entro le ore 11,00 del 15.01.2019, così come si evince dalla documentazione in atti, tutte le ditte, ad eccezione della ATI Costruzioni 2000 srl/Leonori 2000 srl, hanno rimesso la documentazione così come richiesta e riscontrata la regolarità della stessa si procede all'ammissione. Per quanto riguarda l'ATI Costruzioni 2000 srl/Leonori 2000 srl, non avendo prodotto quanto richiesto, viene esclusa dalla prosecuzione di gara.

Visto che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e riscontrato che nella lettera di invito, ai sensi del c. 8 art. 97 del codice, era stata prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del c. 2 art. 97 del Codice, si procede al sorteggio in modo automatico tramite la piattaforma, di uno dei cinque metodi indicati al comma 2 art. 97 da esercitarsi solo nel caso in cui le offerte sono pari o superiori a dieci.

A seguito del sorteggio di cui sopra, eseguito tramite la piattaforma, risulta estratto il metodo di cui alla lettera c) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.*

Si procede pertanto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dalle quali risultano i ribassi percentuali pari a:

Impresa o Società	GIANNINI GIUSTO SRL	4,81
RTI costituendo	GBA COSTRUZIONI SRL MARTINELLI IMPIANTI SRL	4,15
RTI costituendo	FONTANINI IVANO S.N.C. DI FONTANINI CLAUDIO & C. BONI E SCARPELLINI SRL	16,84
RTI costituendo	FABIO FRANCESCONI S.R.L. LU.MAR. Impianti S.r.l.	5,13
RTI costituito	Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A. BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL	5,31
Impresa o Società	Impresa costruzioni edili e stradali - Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.	5,85
RTI costituendo	LUTI GIULIANO COSTRUZIONI SRL LOMCER SRL S.E.M.P. S.R.L.	4,92
RTI costituendo	TIZIANO PANDOLFO SRL idea luce srl	6,21
RTI costituendo	LORENZINI PIETRO SRL Diddi Dino & figli Srl	5,10
RTI costituendo	IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO s.r.l. FIORINI IMPIANTI SRL	4,32
RTI costituendo	BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE RN COSTRUZIONI DI ROSSI NEVIO & C .s.n.c. LA TUA ENERGIA S.R.L.	10,12
RTI costituendo	IMPRESA EDILE GIACCHINI GIUSEPPE S.R.L. Pluriservice srl	5,16

Eseguendo il calcolo con la formula estratta, in coerenza con quanto disciplinato dalle linee ANAC n° 4 aggiornate al D. Lgs. 56/17 con deliberazione n° 206 del 18 marzo 2018 si ottiene la soglia di anomalia *del 7,47%*.

Il Presidente, preso atto delle offerte così come sopra riportate e dei risultati di gara, esegue la seguente

*proposta di aggiudicazione*

ai sensi dell'art. 33 c.1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e ii., **all'ATI Tiziano Pandolfo srl e Idea Luce srl** della quale è capogruppo la Società Tiziano Pandolfo srl con sede legale in loc. Diversi S. Pietro in campo Barga (LU), per l'appalto dei lavori in oggetto per un importo di EURO 830.193,92, oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 28.026,07 per un'importo complessivo di **euro 858.219,99** (IVA esclusa) (diconsi euro OttocentoCinquantOttomilaDuecentoDiciannove/99) dando comunque atto che l'aggiudicazione stessa è condizionata alle definitive determinazioni dirigenziali.

Si da atto che la Società provvisoriamente aggiudicataria, ha dichiarato, ai sensi dell'art. 105 comma quarto lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 che intende eseguire subappalto della categoria OG1 e OG11 nei limiti di legge.

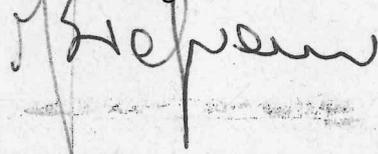
Durante le operazioni di gara, avvenute in seduta pubblica, vi era la presenza del Sig. Giacchini Francesco in rappresentanza dell'Impresa Giacchini srl.  
Alle ore 11,50 si concludono le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

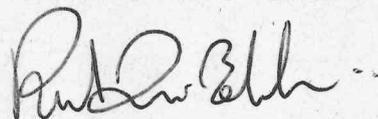
I Componenti la commissione

Il Presidente  
Enzo Coltelli

Franco Biagioni



Riccardo Dini Baldaccini



Allegata Tabella di calcolo eseguita dalla piattaforma START.

La proposta di aggiudicazione ha natura di atto endoprocedimentale, tanto è vero che, così come previsto ai sensi dell' art. 33 c. 1 del D. Lgs. 50/2016, e ss.mm. e ii. "... è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorsi tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata." Inoltre l'art. 32 c. 5 prevede che "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione."



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Enzo Coltelli

LOGOUT

HOME | E-PROCUREMENT | SISTEMA DINAMICO ACQUISTO | AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO GARA | COMUNICAZIONI | VALUTAZIONE | FASCICOLO DI GARA

mercoledì 16 gennaio 2019 11:15:12

031450/2018 Gara n° 159.6.18 Comune di Galliciano: LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, IGIENICO-FUNZIONALE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA."

**Comune di Galliciano: LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, IGIENICO-FUNZIONALE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA."**

CIG : 77151349FA

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 913.188,58

<b>Fase 1</b> AMMINISTRATIVA	<b>Fase 2</b> TECNICA	<b>Fase 3</b> ECONOMICA	<b>Fase 4</b> CLASSIFICA
---------------------------------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Offerta anomala \* &gt; Soglia = € 819.064,47 Ribasso percentuale = 7,47 % Criterio estratto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. c)

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore	Offerta economica	Azioni
<b>RTI FONTANINI SNC-BONI E SCARPELLINI SRL</b> Mostra i dettagli	€ 764.127,21 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale	16,84 %
<b>BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE/ RN COSTRUZIONI DI ROSSI NEVIO &amp; C SNC/LA TUA ENERGIA SNC</b> Mostra i dettagli	€ 823.610,13 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale	10,12 %
<b>RTI DI TIPO VERTICALE IMPRESA CAPOGRUPPO MANDATARIA: TIZIANO PANDOLFO SRL IMPRESA MANDANTE: IDEA LUCE SRL</b> Mostra i dettagli	€ 858.219,98 Ribasso percentuale	6,21 % DESIGNA
<b>Impresa costruzioni edili e stradali - Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.</b> Mostra i dettagli	€ 861.406,57 Ribasso percentuale	5,85 % DESIGNA
<b>ATI IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO SPA - BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL</b> Mostra i dettagli	€ 866.186,45 Ribasso percentuale	5,31 % DESIGNA
<b>RTI VERTICALE COSTITUENDO</b> Mostra i dettagli	€ 867.514,19 Ribasso percentuale	5,16 % DESIGNA
<b>RTI Fabio Francesconi srl - Lu.Mar. Impianti srl</b> Mostra i dettagli	€ 867.779,74 Ribasso percentuale	5,13 % DESIGNA
<b>ATI COSTITUENDA LORENZINI PIETRO SRL - DIDI DINO E FIGLI SRL</b> Mostra i dettagli	€ 868.045,29 Ribasso percentuale	5,10 % DESIGNA
<b>ATI COSTITUENDO LUTI /LOMCER /S.E.M.P.</b> Mostra i dettagli	€ 869.638,58 Ribasso percentuale	4,92 % DESIGNA
<b>GIANNINI GIUSTO SRL</b> Mostra i dettagli	€ 870.612,26 Ribasso percentuale	4,81 % DESIGNA
<b>RTI IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO srl / FIORINI IMPIANTI srl</b> Mostra i dettagli	€ 874.949,55 Ribasso percentuale	4,32 % DESIGNA
<b>ATI VERTICALE</b> Mostra i dettagli	€ 876.454,33 Ribasso percentuale	4,15 % DESIGNA

**Regione Toscana**

Codice fiscale : 01386030488

**Contatti per Operatori economici**

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : Start.OE@PA.i-faber.com

**Contatti per Stazioni appaltanti**

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : Start.Sa@PA.i-faber.com